

Читайте новости первыми на сайте [www.lpravda.ru](http://www.lpravda.ru) и в наших группах в социальных сетях



**ВАЖНО**

В Ленинградской области утвержден план мероприятий к юбилею Победы в Великой Отечественной войне. Основные события – создание муралов в городах воинской славы, велопробег, исторические квесты, бессмертный полк Ладужской флотилии, перезахоронение жертв Дулага-102, выставка «Десять сталинских ударов». Запланированы акции «Сад памяти», «Свеча памяти», митинги у мемориалов и другие.

Глава администрации ЛМР Ю. Намлиев, глава Лужского городского поселения В. Голуб и координатор группы «Своих не бросаем. Луга» Е. Голуб всегда лично участвуют в отправке гуманитарного груза нашим бойцам на СВО

**Минимальный размер зарплаты увеличится**

**С 1 января 2025 года минимальный размер заработной платы в Ленобласти увеличится до 23 800 рублей.**

«Наша главная цель – повышение качества жизни. Это задача, которую ставит президент России Владимир Путин. Ее реализация невозможна без сбалансированного развития экономики по всем видам деятельности и без поэтапного повышения заработной платы. Здесь важен рост минимальной зарплаты, которая является фундаментом системы расчета выплат, определения зарплат в целом по региону и реальной

заработной платы», – подчеркнул губернатор Ленинградской области А. Дрозденко.

Соглашение о минимальной заработной плате и о социально-экономической политике подписали А. Дрозденко, Ленинградская Федерация профсоюзов и региональный Союз промышленников и предпринимателей. Сейчас минимальный размер заработной платы в регионе составляет 20 125 рублей. Рост составит 18,3%. По словам и. о. председателя Ленинградской Федерации профсоюзов М. Артюхиной, это рекордный рост.

**ОБЪЯВЛЕНИЕ**

**ПОБЕДА БУДЕТ ЗА НАМИ!**

СЛУЖБА ПО КОНТРАКТУ В ВООРУЖЕННЫХ СИЛАХ РФ

Заработная плата за первый год  
**4 620 000 Р**

Гарантированная выплата  
**2 100 000 Р**

**от 210 000 Р**  
ежемесячно в зоне СВО

Телефон горячей линии  
**8 800 444-11-47**

Подробности на сайте  
**ЗАЩИТНИК47.РФ**

Объявление

**16 НОЯБРЯ (сб)**  
в г. ЛУГЕ  
пр. Кирова, 34  
(напротив рынка)  
с 9<sup>00</sup> до 19<sup>00</sup>

**ВРЕМЯ ОБНОВИТЬ ШУБУ**

Принесите старую шубу и получите скидку на новую  
Подробности у консультантов

**СКИДКИ**  
20%, 30%, 50%

«ВЯТСКАЯ ЗИМА» (Г. КИРОВ)  
Организатор акции ИП Акиншина Н. Б.  
Скидки предоставляет ИП Акиншина Н. Б.  
ОГРН 317435000021274  
Товар сертифицирован Реклама.

# После обращения жителей в поселке Толмачево вырос спортивный городок

■ В 2021 году в поселке Толмачево открылась после реновации школа — это капитально отремонтированное здание с большой пристройкой превратилось в современный учебный комплекс. В том же году в этом микрорайоне начала принимать пациентов новая амбулатория.

А напротив этих зданий была пустующая площадка. Глава администрации городского поселения Марина Владимировна Байкова присматривалась, как наиболее рационально использовать участок. Решение подсказали жители, они обратились в администрацию с предложением установить там спортивный комплекс. А рядом обустроить стоянку для автомобилей, ведь в амбулаторию многие жители приезжают на машинах, пусть будет место, где без проблем можно поставить свой транспорт.

Преобразование территории решили проводить по программе «Формирование комфортной городской сре-



📸 Праздник в день открытия спортплощадки «Чемпион»

ды». Предложения выставили на голосование жителей. Большинство толмачевцев отдали свои голоса за эту территорию.

Толмачевское городское поселение не первый год участвует в федеральной программе по преобразованию населенных пунктов. В 2020 году в поселке в сквере открыли «Аллею славы», в последующие годы проводили благоустройство других общественных территорий.

При поддержке правительства Ленинградской области, администрации Лужского района, лично главы

Видео с открытия площадки «Чемпион» смотрите на нашей странице ВКонтакте



администрации ЛМР Ю.В. Намлиева в 2024 году удалось реализовать планы: напротив зданий амбулатории, школы и жилого дома № 6 по ул. Толмачева появилась спортивная площадка «Чемпион». Она с резиновым травмобезопасным покрытием.



Было



Стало

«Чемпион» — это спортивный комплекс с тренажерами, столами для игры в пинг-понг. По периметру — места для отдыха. В выходные дни на площадке много детей, пенсионеры отдыхают на скамеечках. Со стороны проезжей части выполнено

озеленение — живая изгородь из кустарника. В дополнение к мечтам толмачевцев, кроме парковочных мест для автомобилей, обустроена и велопарковка.

Толмачевцы с гордостью рассказывают об этом проекте, реализованном по нацпроекту «Жилье и городская среда» по программе благоустройства территорий. В конце октября состоялось торжественное открытие. Сотрудники Толмачевского Дома культуры устроили настоящий праздник, ростовые куклы развлекали детей, взрослые осваивали спортивные тренажеры.

Марина Владимировна Байкова говорит: «Администрация Толмачевского городского поселения активно участвует в программах, проводит благоустройство для улучшения качества жизни населения»<sup>47</sup>



📸 Глава администрации Лужского района Ю.В. Намлиев смотрел благоустроенную общественную территорию в поселке Толмачево



📸 Глава администрации Толмачевского ГП М.В. Байкова контролирует общественные территории, чтобы на них был порядок и чистота

## Инициатива региона

47 регион предлагает использовать видеофиксацию в качестве доказательной базы при наказании за незаконную перевозку отходов. Изменения в КоАП дадут регионам возможность на основе данных фото и видеофиксации привлекать эконнарушителей к административной ответственности еще до образования свалок — в момент перевозки. В Ленинградской области упрощенная процедура уже действует при фиксации нелегального сброса мусора: благодаря видеонаблюдению в 4 раза удалось увеличить количество пресеченных эконнарушений.

## «ЕДИНАЯ РОССИЯ» ОБЪЯВЛЯЕТ АКЦИЮ К НОВОГОДНЕМУ ПРАЗДНИКУ

### «Коробка храбрости»

■ Всероссийская политическая Партия «ЕДИНАЯ РОССИЯ» традиционно запускает акцию «Коробка храбрости».

Она направлена на поддержку детей, находящихся на длительном лечении и реабилитации в медицинских учреждениях и в хосписах.

Единый день старта сбора по всей стране — 11 ноября. Завершение сбора и передача подарков — 5 декабря.

Инициаторы акции — сторонники Всероссийской по-

литической Партии «ЕДИНАЯ РОССИЯ».

Любой желающий может принести небольшие подарки — призы за смелость. Все собранные подарки будут переданы в детские медицинские учреждения. Ребенок, перенесший болезненную или просто неприятную процедуру, может выбрать из такой коробки любую понравившуюся «награду»: машинку, куклу, альбом для рисования или набор цветных карандашей. Цель акции — помощь детям в меди-

цинских учреждениях, в том числе в хосписах. По соображениям гигиенической безопасности подарки должны быть новыми, мягкие игрушки передавать нельзя.

«Коробка храбрости» установлена в здании администрации по адресу: г. Луга, пр. Кирова, д. 73, каб. № 98, местная общественная приемная председателя ВПП «ЕДИНАЯ РОССИЯ» Д.А. Медведева.

Справки по телефонам:  
8 813 72 2-72-74,  
8924 638-35-09.



# Книга всегда найдет своего читателя

ЛЮБОВЬ БЕКЕТОВА

Повальное увлечение интернетом погубит книжную отрасль, – пророчат всезнающие пессимисты. Коммерсанты им вторят: рост цен на печать изданий отводит население от чтения книг в бумажном варианте. Дело «прорицателей» – вещать, а наше – разобраться, востребована ли сегодня книга.

## В библиотеке

### В магазине

ДВА ГОДА назад я порадовалась сообщению о том, что знаменитый Дом книги в Санкт-Петербурге вернулся на свое историческое место на углу Невского проспекта и канала Грибоедова. Этот магазин работал даже в блокаду. Когда зимой 1941 года в здании прорвало трубы, торговля не остановилась, книги продавали с уличных лотков. Город интеллигентов Ленинград не мыслит себя без чтения литературы.

Книжный магазин, по моему мнению, это интеллектуальный центр. Так ли это? Я обратилась к заведующей магазином «Кругозор» С.А. Ганичевой с вопросами: «Кто больше покупает книг: дети или взрослые? Какая литература востребована? Нужна ли сейчас людям книга?»



Пришла заказанная книга

Светлана Александровна 20 лет работает в магазине «Кругозор». Вначале он находился на пр. Кирова, 32, на втором этаже. Покупатели заходили туда редко. В конце 2004 года, в предновогодние дни, «Кругозор» отпраздновал новоселье в здании, где в советское время много лет располагалась «Ленкнига». Лужане радостно восприняли это событие. В «Кругозор» потянулись любители чтения.

«У нас есть постоянные покупатели, – рассказывает Светлана Александровна, – они следят за новинками, заказывают литературу. Особенно востребованы детские книги, хотя они не дешевые. Если издание в твердом переплете, с цветными картинками, на офсетной бумаге – оно дорогое. Но подарок прекрасный! Наши покупатели любят серийные книги. Хорошо раскупаются серийные книги по внеклассному чтению, фэнтези. Мы тесно сотрудничаем с детскими садами – привозим для них литературу.

Интерес к бумажной книге остался. Многие посетители делятся с нами: «У меня есть аудиокнига. Но я хочу почувствовать шелест страниц, запах книги».

Во время нашей беседы к заведующей магазином обратилась покупательница, она заказывала книгу, издание поступило. Я не стала мешать их разговору, только спросила разрешение сфотографировать.



С. Ганичева и постоянный покупатель книг И. Медведева



Галина Леонидовна постоянный читатель библиотеки. Порой она берет по 6 книг. Говорит: «Выбираю для души, романтическое».

**ЗАВЕДУЮЩАЯ** Центральной городской библиотекой Анна Георгиевна Чернявская работает здесь 18 лет. Она убеждена: отношение читателей к бумажной книге не изменилось. Бывали разные времена, около 20 лет назад членам «Клуба любителей чтения» приходилось передавать книги для чтения друг другу по очереди – многие издания были в дефиците, люди даже собирали деньги, чтобы купить новинки для библиотеки. Сейчас книги поступают периодически, с учетом разных интересов.

Говорят, молодежь не интересуется книгами. Может, кто-то и не интересуется, но в библиотеку приходит. Сегодня работа библиотекаря заключается не просто в выдаче книг читателю – созданы целые клубы по интересам.

Один раз в месяц принимает посетителей «Правовой гид», сотрудник библиотеки Марина Александровна Спиридонова имеет юридическое образование, она дает бесплатные консультации. Нужно только предварительно записаться.

Творческие люди объединились в «Союзе лужских писателей». По примеру старшего поколения молодежь организовала «Молодежную литстудию». Даже любители рок-музыки создали свое объединение «Перебор». Есть библиотечный отдел по работе с молодежью «Скрепка»: тут и книговыдача, и различные мероприятия.

Анна Георгиевна рассказала недавнюю историю. Однажды в библиотеку пришла группа ребят, свободные такие, вольные. Она предложила им посмотреть литературу, один парнишка отмахнулся: дескать, мне это не интересно. А на следующий день Чернявская застала его в зале библиотеки с книгой в руках. Находясь в окружении книг, нельзя не пристраститься к чтению.

Обилие социальных сетей, всепроникающий интернет пытаются составить конкуренцию бумажным из-

даниям. Но нередко пожилые читатели делятся с библиотекарями: «Мы устали от информации, что льется из соцсетей. Хочется уютно сесть на диване под настольной лампой с книгой в руке». Это самые верные читатели.



Сегодня играем в компьютерные игры, завтра возьмем книгу

А молодежь любит проводить здесь время. Этот библиотечный комплекс – современный, красивый, уютный. Зайдя сюда один раз, захочется приходить еще и еще. Я прошла по просторным помещениям. Как у себя дома, сидели за столом молодые люди, пили чай, общались, посматривая в сотовые телефоны. Девушка ходила между стеллажами, выбирая книгу. Двое юношей увлеклись компьютерной игрой. Я спросила разрешение их сфотографировать. Согласились. Коротко один из них рассказал: две три книги прочитал. Ничего, это только начало.

Еще в библиотеке занимаются издательской деятельностью, набирают тек-



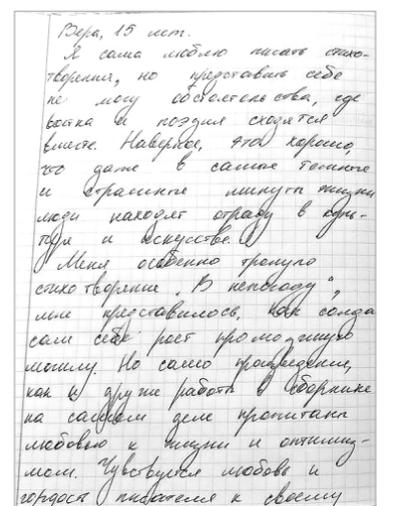
8 ноября учащиеся школы № 2 провели классный час в Центральной городской библиотеке, побеседовали с А.Г. Чернявской



**БИБЛИОТЕКА** на Набережной – это настоящий культурный центр. Сюда приходят не только обменять книгу, а пообщаться в творческой среде. В МКУ «Лужская централизованная библиотечная система» входят Центральная городская библиотека, детская городская, а также библиотека семейного чтения и городская, которые находятся по другим адресам.

сти, редактируют, верстают. Недавно обратилась женщина, собравшая родословную своей семьи. Библиотекари помогают ей составить сборник. Один экземпляр этой книги потом будет передан в библиотечный фонд.

Отпечатана книга стихов участника СВО сержанта Родиона Сидорова (позывной Борзый). Сейчас он выполняет боевые задачи в зоне СВО, в составе реактивного дивизиона. Во время краткосрочного отпуска, находясь в Луге, он зашел в библиотеку, разговаривал с сотрудниками. Рассказал, что пишет стихи. Ему предложили их издать. И вот книга готова. Первые читатели уже оставляют свои отзывы.



«Учитесь и читайте. Читайте книги серьезные. Жизнь сделает остальное».

Мудрый совет Федора Достоевского<sup>47</sup>

## Ленобласть создает «Архив героев»

■ Архивное управление Ленинградской области и Ленинградский областной государственный архив в Выборге запускают проект «Архив героев», чтобы создать коллекцию личных документов участников СВО, воспоминаний ветеранов и родственников бойцов.

Принять участие в проекте и передавать в Архив личные документы, воспоминания, дневники, фотографии и другие документы могут ветераны, сослуживцы героев, члены семей погибших воинов, участников СВО.

Проект «Архив героев» стартовал в рамках реализации соглашения между Росархивом и государственным фондом поддержки участников специальной военной операции «Защитники Отечества», а также соглашения о взаимодействии между государственным казенным учреждением «Ленинградский областной государственный архив в г. Выборге» и филиалом Фонда «Защитники Отечества» по Ленинградской области. Подробная информация и инструкция, как передать документы в Архив, опубликована на сайте учреждения <https://archiveslo.ru/news/575951981>.

## 47 регион заботится о семьях защитников

■ К дню рождения жены и дети участников СВО в Ленобласти получают подарочные сертификаты от региона.

«Сертификат примут в 90 магазинах: от маркетплейса до продуктовых, книжных и косметических. А можно приобрести билеты в кино или театр. Благодаря добровольцев #мывместе за личную доставку подарков с улыбкой и поздравлениями тем, кому сейчас особенно нужна поддержка», – прокомментировал губернатор Ленинградской области А. Дрозденко.

Постановлением правительства Ленинградской области об организации поздравления родственников (жен и детей) участников СВО, подписанного губернатором, эту акцию поручено организовывать комитету по молодежной политике Ленинградской области силами волонтерского корпуса #мывместе. Сертификаты вручаются на торжественных мероприятиях в муниципальных образованиях и адресно – волонтерами – в индивидуальном порядке.

Пресс-служба губернатора и правительства Ленинградской области

# В единении общества – источник силы нашей армии

■ Связь тыла с фронтом в годы Великой Отечественной войны историки назвали одним из основных источников силы нашей армии.

И сегодня бойцы, героически сражающиеся на полях СВО, чувствуют поддержку общественников, ветеранов, школьников, волонтеров, сотрудников администраций разных уровней. Коллективы предприятий, организаций, индивидуальные предприниматели выделяют средства на покупку стройматериалов, инструментов, медикаментов, продуктов питания.

В Луге координируют работу по сбору гуманитарной помощи активисты и волонтеры из группы «Своих не бросаем. Луга». На своей странице ВКонтакте 28 октября они разместили материал об итогах октябрьской поездки к нашим бойцам и короткое видео.

Но на отдых времени не было. В тот же день дополнительным рейсом отправили бойцам Лужского военного гарнизона в зону СВО маскировочные сети, которые не было возможности отвезти с 34 конвоем, они просто не поместились в машины. Глава администрации Лужского района Ю.В. Намлиев сообщил, что в этот раз объем таких нужных спасительных сетей от мастериц и мастеров района довольно внушительный. Усиленно работают активисты из Ретюнского женсовета и Оредежского сельского поселения, общественные объединения «Серебрянские сердца», «Добрые дела» (Дзержинское поселение) и «Доброфеи» (г. Луга).

Ю.В. Намлиев выражает признательность всем, кто, не жалея сил и времени, занимается изготовлением сетей для наших ребят: «Вашиими руками спасены тысячи жизней! Спасибо за ваш труд!»

А затем вновь потребовался оперативный отклик

## Определена дата выезда 35 конвоя

■ Конвой стартует 28 ноября.

Это означает, что с 23 ноября (в субботу) начнется прием личных посылок для наших ребят.

Время работы волонтеров, помогающих нам в этом, прежде – с 14.00 до 18.00.

Адрес тоже не изменился: Дом культуры города Луги (г. Луга, проспект Кирова, 75).



■ Доставлен 34 гуманитарный груз



■ Юные волонтеры принимают участие в плетении сетей

на обращение наших бойцов – в зону проведения СВО отправили две большегрузные машины горбыля для бытовых нужд, помощь оказал Евгений Игоревич Игнатев.

Сейчас идет подготовка к очередному, уже 35 конвою. В сборе гуманитарной помощи приняли участие наши соседи – из Великого Новгорода. Волонтерская команда «За други своя! Великий Новгород» передала сублимированные продукты – супы и каши, сделанные своими руками. Борщ, рассольник, щи со щавелем, харчо, гороховый суп, кукурузный суп, ленивые

Видео со страницы ВКонтакте Юрий Намлиев



Видео со страницы ВКонтакте «Своих не бросаем. Луга»



голубцы, пюре с курицей, суп с лапшой, гречневый суп... Высушенной еды более сотни килограммов! Это

результат огромного труда, ведь продукты профессионально сублимированы, помещены в вакуумные упаковки. Добавят бойцы горячей воды – и готов вкусный обед. Члены группы «Своих не бросаем. Луга» говорят, что в последнем конвое в разговоре с командирами подразделений шла речь как раз о таких продуктах. Нашим бойцам на дальние позиции (куда посылать машины снабжения иногда опасно, они могут не дойти до них) такие продукты можно забрасывать воздухом – с дронов. А все, что касается дронов, должно быть легким.

И вот эти продукты отлично решают задачу. Не просто еда в достаточном количестве, а вкусная, домашняя, приготовленная с любовью и умением!

И уже объявлен день отправки очередного, 35 конвоя. Активно идет подготовка. На собранные за последнее время деньги, которые пришли на благотворительную карту, закупили парафин. Заготовки окопных свечей, которые приносят ученики 4-А класса Лужской школы № 5 и воспитанники детского сада «Лесная сказка» вместе с педагогами и родителями, в ближайшее время зальют воском. Закуплено сейчас 300 килограммов. Но этого очень мало, нужно еще. Дети делают заготовки очень оперативно. Активисты «Своих не бросаем. Луга» обращаются к неравнодушным людям: вновь нужен парафин для изготовления окопных свечей. Впереди зима, и эти свечи смогут согреть наших бойцов, помогут приготовить горячую еду.

Поэтому обращаемся ко всем, у кого в хозяйстве есть свечки, возможно, поломанные, старые и ненужные: передайте их для изготовления окопных свечей. Свечи можно передать на вахту Лужского городского Дома культуры или водителям автобусов «Гранит-Авто»<sup>47</sup>

поддержки наших бойцов: Номер карты ВТБ: 4893 4704 4350 3773 Для системы быстрых платежей 89213706121 (обязательно банк ВТБ!)

Евгений Голуб Вместе – победим! Продолжаем помогать! Своих не бросают!

Источник: Страница ВКонтакте «Своих не бросаем. Луга»

# Четвероногие герои СВО

Продолжаем публикацию очерков из книги А. Смирнова «Четвероногие герои СВО»

## Шарик с Кинбурнской косы

Грохот автоматных и пулеметных очередей, тугие хлопки минометных разрывов глохли вдалеке. Выбываемые с Кинбурнской косы подразделения ВСУ, огрызаясь огнем, драпали к Очакову. Следом шла цепь добровольцев казачьей бригады «Дон», осторожно осматривая улицы и дворы некогда роскошного курортного поселка в Николаевской области.

Помните первую серию советского кинофильма «Неуловимые мстители»? Как красные партизаны-юнцы бегали по плавням и мелководью Днепра? Вот такая она – Кинбурнская коса, словно кривая турецкая сабля, вспарывающая гладь Черного моря и волны Днепра. В эпоху СССР там вырастили богатый заповедник, с лесами ценных пород дерева, с тихими зеркалами озер. А после 1992 года на заповедных землях, словно чирьи, вскопчили замки и дворцы аристократии конца XX – начала XXI века: «баронов» эстрады, «князей» бюджетного воровства, «графов» ссудного процента...

При приближении частей русской армии охрана замков и поместий бежала быстрее своих хозяев. Бросив на произвол судьбы не только «мерседесы» во дворах, паспорта граждан УНР на столах и фотографии предков на стенах, но и тех, кого считали любимцами, членами семьи... Осиротевшие кошки и собаки ластились к людям в военной форме с надеждой на добрую руку и кусок из банки армейской тушенки. Домашние питомцы не разбирались в погонах и в шевронах на рукавах отступавших украинцев. Для них это все были люди. Оказалось – не люди.

### ЖИВАЯ МИННАЯ ЛОВУШКА

Группа прочесывания из бригады «Дон» осторож-

но вошла во двор одного из дворцов бежавшей эстрадной российско-украинской певицы и замерла. Прислушались. Откуда-то, словно из-под земли, слышался то ли скулеж, то ли плач ребенка. Вошли в глубь двора. И увидели, как в подвальном окне, за толстой решеткой, мечется, не сводя умоляющих глаз с людей, красивый пес породы восточно-европейская овчарка. Глаза его молили о спасении. Увидев людей, узник подвала вновь тихо и жалобно заскулил. Двое бойцов сразу бросились к железной двери подвала.

– Назад! – рявкнул ротный с позывным Назар, служивший не первую войну. – Сначала саперы!

Из красавца-овчара нацисты, отступая, соорудили живую минную ловушку, заминировав дверь запертой собаки. Оставив ее без еды и воды. Расчет их был точен и циничен. Не важно кто – боец ли русской армии, выбравшийся из подвала местный мирный житель, ребенок – любой, в ком бьется доброе сердце, поторопится освободить хвостатого пленника... И рванет за ручку двери, которая была замкнута на фугас большой мощности. Грянул бы такой взрыв, что не осталось бы ничего ни от спасителя, ни от собаки.

Саперы справились быстро, и вскоре освобожденный пес жадно лакал воду из армейской фляги прямо с ладони бойца. Он то торопливо пил, то поднимал голову к своим спасителям – карими глазами словно спрашивал: «А вы меня не обидите? Не бросите?»

Напившись, пес в мгновение ока опустошил раскрытую пред ним банку тушенки и, возможно, совсем обессилев от пережитого, положил голову на берцы своего главного спасителя.

### ДОВОЛЛЕЦ С ПОЗЫВНЫМ ШАРИК

На СВО бойцы воюют не под фамилиями, а под позывными. В строю стоят Кольчак, Сникерс, Харон и даже Ленин! Спасенный овчар тут же был зачислен добровольцем в казачью бригаду. Но вот под каким позывным? Кличку, которую ему дали еще щенком бежавшие хозяева, никто не знал. Пришлось новым «родителям» песика придумать ему новый позывной. Думали недолго. Оказавшись в расположении части, хвостатый новобранец резво вско-

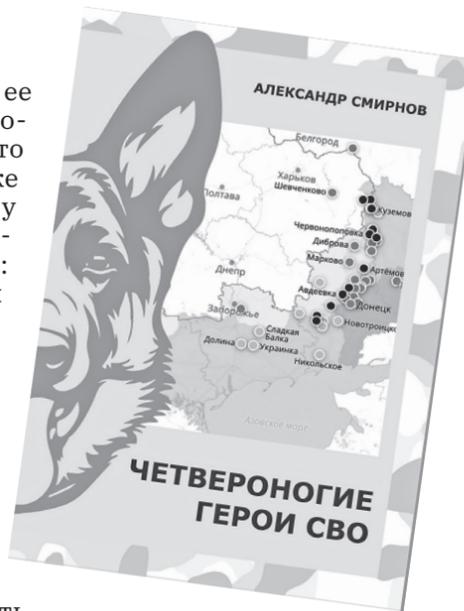
чил на броню и обнюхал ее с таким видом, будто хотел сказать: «Конечно, это не Т-34, но ничего... тоже боевая машина!» И тут у многих бойцов будто щелкнуло в памяти детства: пес был как две капли воды похож на главного героя польского телесериала «Четыре танкиста и собака». И хотя в танке Т-72 не четыре члена экипажа, а три, овчару тут же присвоили позывной в память о мохнатом киноартисте XX века.

Хотя и остался служить добровольцем Шарик не в танковых войсках, а в казачьей пехоте, бойцом он оказался справным. Ночами заступал в караул, укладываясь у ног часовых. Каким-то удивительным чутьем различал своих и чужих. «Наш Шарик любую диверсионно-разведывательную группу за версту учует. И облает!» – не сомневались бойцы. Шарик обладал тонким нюхом, будто по запаху определяя опасность от боеприпасов. Может быть, он запомнил «аромат» тротила той мины, которой готовились его убить фашисты?

Со стороны Очакова на позиции батальона добровольцев летели мины, почти беззвучно, чуть шелестя в воздухе... Шарик чуял обстрел и лаял, предупреждая о тревоге, на несколько секунд раньше, чем мины слышали бойцы. Но вот одна из мин хлюпнулась в грязь и, не взорвавшись, затаилась. Пока по телефону вызывали саперов, Шарик выскочил из укрытия и, не слушая окриков, подбежал к мине. Понюхал, покрутился... и беспечно лег рядом. Когда саперы мину разобрали, вместо взрывателя обнаружили в ней маленькую записочку на русском языке. Всего два слова – «чем можем». Как пес унюхал, что мина «кастрированная», без взрывателя?

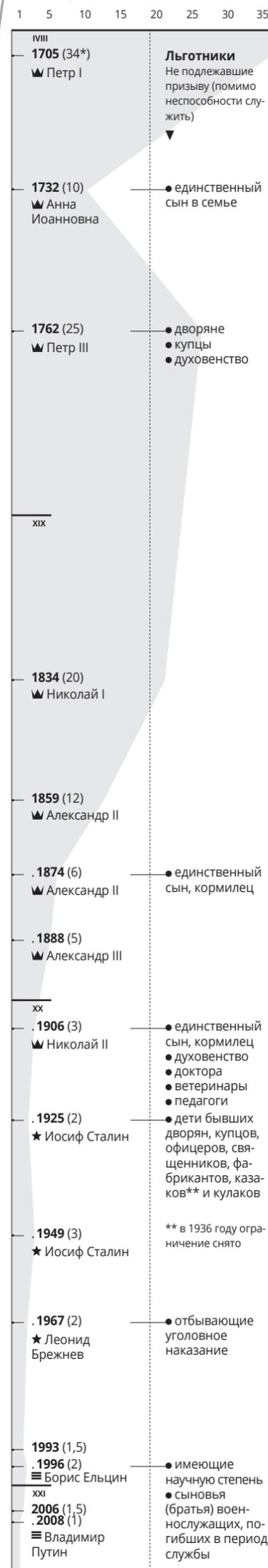
### ЗА ДРУГИ СВОЯ...

Дроны-беспилотники, как разведывательные, так и ударные, с боеприпасами, кардинально изменили тактику боевых действий на суше, на море и в воздухе. Бой стал походить на «стрелялку» в компьютерной игрушке: оператор БПЛА через прицел видеокамеры видит противника и уничтожает его одним нажатием кнопки на клавиатуре пульта управления. Он убивает одним движением пальца в буквальном смысле слова.



### Срок службы – от пожизненного до года

Впервые термин «рекрут» упомянут в Указе Петра I от 20 февраля 1705 года в России. Срок повинности – «доколе силы и здоровье позволяют». Со временем срок службы в российской армии с небольшими «всплесками» неуклонно снижался. И «замер» на 12 месяцев...



\* средняя продолжительность жизни россиян в XVIII веке составляла 54 года (источник - Исследование «La mortalité en Russie aux XVIIIe et XIXe siècles : estimations locales à partir des Revizii», Ирина Троицкая и Ален Блюм), то есть в среднем 20-летние рекруты служили 34 года.



Автор рисунка: Оксана Хейлик

(Очерки А.А. Смирнова публикуются в нашей газете с согласия автора)

# Умница, красавица – студентка Полина Корж

ЛЮБОВЬ БЕКЕТОВА

■ Полина Корж стала участницей конкурса красоты и таланта «Сельская краса Ленинградской области-2024». Выступила успешно: получила титул 1 вице-«Сельская краса», уступив всего 1 балл Алле Ефимовой из Всеволожского района.

Полина охотно согласилась рассказать нашему корреспонденту, как она готовилась к этому мероприятию, как выступала и чем поразила жюри.

О том, что есть такой конкурс, Полина узнала от учителя химии Лужского агропромышленного техникума Алексея Анатольевича Иванова. Девушка учится в этом техникуме, там ее знают как активную студентку. И талантов у нее немало. Полина занимается в музыкальной школе им. Н.А. Римского-Корсакова, пять лет училась игре на фортепиано, затем окончила класс вокала и планирует продолжить обучение в этом направлении, мечтает поступить в колледж искусств им. С. Рахманинова на вокальное отделение. Посещает танцевальный коллектив «Виолин» в Заклинском Доме культуры, где проводит занятия Алена Чагина. Ходит в Театр мод в Лужский городской ДК, руководит которым Галина Волкова. Проводит мероприятия в молодежной «Скрепке», любит заниматься с детьми. Она волонтер и активист Движения Первых.

Говорят, все идет из детства. У Полины в семье с благоговением относятся к преподавательской деятельности. Бабушка Любовь



📷 Полина Корж на конкурсе красоты и таланта «Сельская краса Ленинградской области-2024»

Ивановна Корж работает учителем русского языка и литературы. Мама – методист и преподаватель в ЛГУ им. Пушкина. Девочка рано потеряла отца, и любящая мама сделала все, чтобы дочка могла радоваться жизни. Каждый день ее рождения был сюрпризом: то ее приходила поздравить Красная Шапочка, то любимица лужан всех возрастов Кнопочка.

И вот теперь на конкурсе, где Полина представляла не только родной техникум, но и весь Лужский район, она сумела блеснуть всеми своими талантами.

Чтобы пройти в очный тур, Полина подготовила видеовизитки и отправила их на конкурс. Комиссии они понравились, и в числе десяти девушек из разных районов Ленинградской области Полина вышла в финал, кото-

рый проводился в п. Суходолье Приозерского района.

В финале нужно было представить свою визитку: рассказать о себе и своем районе. Полина хотела за основу взять «Свет мой зеркальце, скажи», но при обсуждении от этого отказались. На помощь пришла Людмила Степанова из городского ДК, она предложила выйти на сцену в образе девушки, читающей книгу. Получилось здорово! Жюри поставило 5. Один балл добавили за костюм. И опять спасибо за это Лужскому городскому Дому культуры. Светлана Громова предоставила Полине народный костюм Новгородской губернии и показала, как его правильно надевать.

В заключение конкурсантка спела песню «Улетай на крыльях ветра». Успешно уложилась в положенные 5 минут.

В творческом конкурсе она участвовала вместе со студентами техникума Вероникой Сергеевой и Борисом Карповым. По условиям конкурса можно было привлечь группу поддержки. Ребята разыграли сценку «Сельский час»: девушку ищут друзья и находят в Доме культуры, где она поет песню «Красно солнышко».

Коллектив техникума с восторгом узнал об успешном участии Полины в областном конкурсе. Сама девушка с огромной благодарностью отзывается о своем учебном заведении: здесь каждый студент может в полной мере раскрыть свои таланты и способности, помогают им в этом преподаватель техникума Елена Викторовна Ярукова, заместитель директора по УВР



📷 Полина в народном костюме Новгородской губернии

Елена Викторовна Юсупова и другие сотрудники.

Журналисты поинтересовались, на каком факультете учится наша участница, предположили что-то связанное с искусством. И приятно удивились широте интересов Полины: она осваивает профессию оператора станков с программным управлением. Позади год учебы, осталось учиться 10 месяцев. Практику проходит на Лужском абразивном заводе в инструментальном цехе. Рабочие предприятия с вниманием относятся к студентам, рассказывают о тонкостях профессии, показывают, как работать на токарном и слесарном станках, знакомят с высокотехнологичным оборудованием – станками с ЧПУ. Закреплены за ребятами наставники. Полина говорит, что ей нравится работа: «Представляете, берем железный прутик, вставляем его в станок, и он сам нарезает гайки. Весело и интересно!» Но по секрету поделилась, что все-таки пока профессия педагога ей ближе<sup>47</sup>

## РЕГИОНАЛЬНЫЙ ДЕНЬ ПРИЗЫВНИКА

### Студентам – об армии

■ 9 ноября в Ломоносовском районе прошел региональный праздник «День призывника».

В мероприятии участвовали 350 человек, юноши и девушки из 18 районов Ленинградской области.

Лужский район представили учащиеся Лужского агропромышленного техникума – группа «Гарнизон» в составе 16 человек, активистов Движения Первых.

День был насыщенным. На презентации учебных заведений ребята узнали, где готовят профессиональных военных. Они ознакомились с выставкой военного оборудования и обмундирования, участвовали в мастер-классах на учебных точках, организованных представителями Академии Национальной гвардии РФ, посмотрели тематический концерт.

Источник: Лужский агропромышленный техникум



## МОЛОДЕЖНЫЙ ПРОЕКТ

### «Покровские смотрины» в усадьбе Мерево

■ С 29 октября по 4 ноября в усадьбе Мерево прошло знаковое событие – Межрегиональный образовательный молодежный проект «Покровские смотрины».

Мероприятие организовано Домом народного творчества Ленинградской области и «Российским фольклорным союзом».

Программа включала лекционные и практические занятия по этнографии и музыкально-хореографическому фольклору, народным играм, молодецким забавам, традиционным женским и муж-



ским ремеслам от ведущих специалистов в сфере народной культуры.

Смотрите финальное видео проекта «Покровские смотрины»



# Казанская церковь: 120 лет служения городу

■ В этом году мы отмечаем важную дату духовной жизни города: 120-летие освящения храма во имя иконы Казанской иконы Божьей Матери. Больше века он делил с Лугой радости и невзгоды. Сегодня мы расскажем о долгой истории Казанской церкви, ныне второго кафедрального собора Гатчинской епархии Русской православной церкви. Неоценимый вклад в ее изучение внесли церковный историк Илья Васильевич Попов и председатель Лужского общества краеведов Александр Валерианович Носков.

## Рождение храма

У многих горожан неизменно возникает вопрос, почему Казанская церковь расположена далеко от центра Луги. Это неудивительно: в конце XIX века местность за железной дорогой активно развивалась как дачная слобода. Особенно интенсивное строительство велось от реки Наплатинки до Боровичского переулка. Собор решили возвести на пожертвования местных жителей при пересечении Тверской улицы (улица Гагарина) с Лисьим переулком (Казанский переулок). Проект поручили разработать архитектору Николаю Галактионовичу Кудрявцеву (1856-1941).

Землю под церковь освятили 8 июля 1901 года, в праздник Казанской иконы Божьей Матери. Работами по ее сооружению руководила строительная комиссия. В нее входили председатель комиссии, городской голова И.В. Якинский, потомственный дворянин Д.М. Краевский и отставной генерал-майор А.А. Пешков. Они были главными жертвователями на строительство храма, значительные средства передала и купчиха А.И. Серебряникова.

Основные работы были завершены осенью 1903 года, спустя год построили колокольню. 10 августа 1904 года храм освятил митрополит Санкт-Петербургский Антоний в сослужении викарного епископа Гдовского Кирилла (Смирнова), будущего новомученика. Казанская церковь была приписана к Воскресенскому собору, поэтому в ней служили те же священники. По названию церкви Лисий переулок был переименован в Казанский.

С 1900 года настоятелем лужских соборов был протоиерей Анатолий Феодорович Остроумов, вторым священником служил протоиерей Иоанн Дмитриевич Судаков. Бессменным и многолетним старостой непосредственно Казанского храма был купец Павел Карпович Громов, одно время бывший лужским городским головой.



Открытка начала XX века. Издательство Ф. Ермакова



Казанская церковь была вместительной и светлой внутри, ее украшал четырехъярусный резной иконостас. Образа для него были написаны в одном из женских монастырей.

Архитектор Н.Г. Кудрявцев пожертвовал собору Крест с частицами Животворящего Древа и Голгофы, привезенный из Иерусалима. 17 октября 1910 года на лужском вокзале святыню торжественно встречали духовнослужители и множество богомольцев. Люди заполнили платформу, вокзал и всю площадь перед ним.

Другой святыней церкви стала древняя чтимая икона Тихвинской Божьей Матери, хранившаяся в роду Кудрявцевых. В 1930 годах ее передали из Троицкой церкви имени Ведрово. Оттуда же в Казанскую церковь попали две древние иконы: Спасителя и св. Николая Чудотворца, пожертвованные историком, академиком Н.П. Кондаковым. Они были найдены во время экспедиций в одном из иконописных сел Ярославской губернии.

Современники высоко оценили художественное своеобразие Казанской церкви. Тогда ее даже сравнивали с Софийским собором Новгородского кремля. Н.Г. Кудрявцеву удалось соединить формы древнерусского зодчества с особенностями стиля модерн, только начинавшего входить в моду. Казанскую

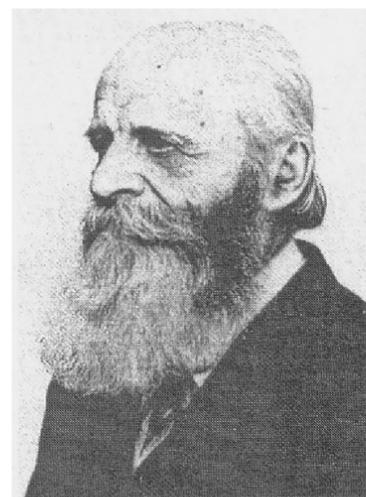
церковь отличают сдержанность наружного оформления и благородная простота, характерная для подлинных шедевров.

## Об архитекторе

Кудрявцевы – династия зодчих, основанная плотником Андреем Минеевичем Кудрявцевым (1768–1865). От деда Галактиона Андреевича (1802–1867), крупного подрядчика, приписанного к городу Вильманстранду (Лаппеенранта), семья сохраняла финское подданство, но проживала в Петербурге.

Николай Галактионович Кудрявцев родился в 1856 году. Когда мальчику исполнилось 8 лет, умер его брат, через два года скончался отец. В 1872 году Н.Г. Кудрявцев поступил в Строительное училище, позже переименованное в Институт гражданских инженеров. В 1877 году после окончания обучения Кудрявцеву присвоили звание архитекторского помощника. Его имя, как первого по успехам, было занесено на мраморную доску училища.

От отца Н.Г. Кудрявцев унаследовал дачу в Петергофе. К этому времени в семейной жизни архитектора произошли печальные события. Умерла жена, оставив его с двумя дочерьми и сыном Галактионом, который уже в раннем гимназическом возрасте заболел туберкулезом. Доктора рекомендовали для



Николай Галактионович Кудрявцев

поправки его здоровья оставить сырой Петергоф.

В конце 1890 годов Н.Г. Кудрявцев переехал в Лугу. Он приобрел имение Ведрово, располагавшееся к западу от озера Омчино на правом берегу реки Облы. К тому времени архитектор уже состоял во втором браке. Двадцатилетняя Александра Ивановна не побоялась выйти замуж за вдовца с тремя детьми. Вскоре семья увеличилась. Родились сыновья Владимир и Михаил, дочь Евгения, затем Андрей и Иван.

Усадьба Ведрово стояла в живописном месте в окружении соснового леса. Архитектор возвел комплекс построек, многие из которых дожили до наших дней и продолжают использоваться туберкулезным санаторием «Жемчужина».

К сожалению, архитектору не удалось спасти сына. Галактион умер в 1907 году. Его похоронили на местном кладбище, но в этом же году перезахоронили в новой Троицкой церкви. Н.Г. Кудрявцев построил храм при имени, задумав его как семейную усыпальницу. Через год скончалась мать архитектора Евгения Трифионовна. Ее похороны были вторым и последним погребением в кудрявцевской усыпальнице.

После революции 1917 года репрессии не обошли семью архитектора. Но стране были нужны квалифициро-

ванные специалисты, поэтому позднее отношение властей смягчилось. Владимир работал в отделении «Ленинградстрой» в Пскове и Гдове; Михаил – в лужском дорожном управлении, позже строил мост через реку Волхов в Новгороде; Андрей – в городском управлении Луги.

Угроза ареста все же оставалась. Избежать участи многих репрессированных Кудрявцевым помогло финское гражданство. В 1936-1937 годах все они, за исключением Михаила, были высланы в Финляндию. Михаил для сохранения семьи принял советское подданство, был сослан в Омск, где впоследствии стал профессором Политехнического института, автором многих книг и учебников.

Н.Г. Кудрявцев умер в г. Хельсинки 19 июля 1941 года. Его младший сын Иван Николаевич (1904-1995) окончил архитектурный факультет Академии художеств. В Финляндии он вернулся к архитектурной практике, стал автором церквей в Хельсинки и Ярвенпяя и храмового комплекса Новый Валаам в Хейнявеси.

## Годы гонений

В 1937 году, сразу же после ареста духовенства, Казанский собор закрыли и разместили в нем склад. Большинство икон вывезли или сожгли, часть из них прихожане сумели разобрать по домам. Летом 1941 года в храме находился штаб 41 стрелкового корпуса генерала А.Н. Астанина, стоявшего на защите лужского участка Лужского оборонительного рубежа.

В это тяжелое время жители города и окрестных селений начали приносить в Казанскую церковь сохраненные ими святыни, бывшие в соборе до закрытия, и иконы из других храмов. Так в собор попали явленный чудотворный образ святого Апостола и Евангелиста Иоанна Богослова из Черемнецкого монастыря, святой равноапостольной княгини Ольги и святого равноапостольного князя Владимира из Воскресенского собора. По возобновлении Черемнецкого монастыря, в июне 1998 года, икона Иоанна Богослова была торжественно перенесена в родную обитель.

Казанскую церковь вновь открыли поздней осенью 1941 года. Больше она не закрывалась. В 1947 году собор стал кафедральным.

С сентября 1984 года по настоящее время настоятелем храма является протоиерей Николай Денисенко. В этом году благочинный Лужского округа отмечает 40-летие служения на лужской земле. В одном из ближайших номеров газеты мы расскажем о нем подробнее<sup>[47]</sup>

Материал подготовила  
Ирина Голубева

# Творческая встреча с композитором Михаилом Малевичем

9 ноября в концертном зале Лужской ДМШ им. Н.А. Римского-Корсакова состоялась творческая встреча с композитором из Санкт-Петербурга М.О. Малевичем.

Михаил Олегович Малевич – член Союза композиторов России. В его творчестве преобладают концертные произведения духовного содержания в кантатно-ораториальном, хоровом и камерно-инструментальном жанрах и церковная музыка. Композитор пишет на богослужебные тексты, на стихи русских классиков и современных поэтов. Много произведений написано им для детского хора.

Творческая встреча с православным композитором была организована при содействии администрации музыкальной школы и Духовно-просветительского центра Воскресенского собора г. Луги. Основной аудиторией стали учащиеся и родители, преподаватели музыкальной школы, православные прихожане. В мероприятии приняли участие уважаемое духовенство Лужского Благодичиния – иеросхимонах отец Ианнуарий, настоятель Черемнецкого Иоанно-Богословского мужского монастыря, настоятель Прихода храма Воскресения Христова с. Торшковицы и иерей Виктор Номеровский.

Ведущая мероприятия преподаватель Ольга Геннадьевна Гаврилова представила аудитории композитора, поведала о разных этапах



Карина Лаврентьева и М.О. Малевич



М.О. Малевич, Карина и Аля Лаврентьевы вместе с преподавателем О.Г. Гавриловой и учащимися Лужской ДМШ им. Н.А. Римского-Корсакова

его творческой биографии. Михаил Олегович дополнил рассказ интересными подробностями о начале своего творческого пути, о своих педагогах, о процессе создания музыкальных произведений, рассказал интересные случаи из своей жизни.

Затем начался авторский концерт, на котором композитор выступил в роли концертмейстера, аккомпанируя вокалистке Карине Лаврентьевой – обладательнице

чистого, серебристого, как колокольчик, голоса. Все исполненные ею произведения отличались необыкновенной искренностью, проникновенностью, одухотворенностью. Сам композитор блестяще исполнил «Вальс» – инструментальное сочинение, написанное для фортепиано. Атмосфера концерта была удивительно сердечной и непринужденной, в чем очевидная заслуга самого композитора. Слушатели сразу

почувствовали, что Михаил Малевич удивительный человек, чуткий музыкант и педагог, разносторонняя личность, самобытный композитор, воспевающий в своем творчестве любовь к большой и малой Родине, любящий свой родной край, природу. Для него музыка – огромный, бесконечно разнообразный мир красоты, мир, в котором отражены раздумья о смысле жизни, о высоком назначении человека, об идеалах добра и справедливости.

Духовное начало всегда отличает истинное искусство. Творчество композитора М.О. Малевича все пронизано духовностью, имеет свой неповторимый индивидуальный почерк. Наверное, поэтому Михаил Олегович так внимательно и с такой сердечностью относится к юному поколению: ведь именно будущим молодым музыкантам предстоит создавать и исполнять вдохновенную Музыку. На концерте прозвучали песни, созданные композитором для детского репертуара. Исполнила их дочка Карины Лаврентьевой, очаровательная Аля Лаврентьева.

В качестве музыкального подарка композитору прозвучали вокальные сочинения, подготовленные учащимися класса преподавателя Ольги Гавриловой. Выступили вокальный дуэт – Дарья и Мария Степановы (аккомпанировала Ирина Дмитриева); солисты-вокалисты Назар Лукирин, Анна Кузякова, Алиса Ильина; фортепианный дуэт – Мария Степано-

ва и Ирина Дмитриева. Композитор был растроган тем, что ребята исполнили его сочинения с чувством и пониманием. Особенно была отмечена «Молитва отрока» в исполнении Назара Лукирина.

В видеозаписи были продемонстрированы фрагменты хоровой музыки и фрагмент грандиозного сочинения композитора – оратории «Страдалец до Голгофы», написанной к столетию Петроградского процесса и мученической кончины митрополита Петроградского и Гдовского Вениамина, прозвучавшей 13 августа 2024 года в Большом зале Санкт-Петербургской филармонии.

Кульминацией концерта стало исполнение песни «Невский Ангел» – символа возрождения и вечной молодости Санкт-Петербурга.

В заключение мероприятия О.Г. Гаврилова вручила Михаилу Олеговичу и Карине Лаврентьевой «Благодарственные письма» от администрации школы, преподавателей и памятные подарки. Батюшка Ианнуарий выступил с благодарственным словом, подарив композитору и певице на память о встрече образ Казанской иконы Божией Матери, одной из самых чтимых икон Русской православной церкви, и в честь 120-летия собора Казанской иконы Божией Матери в Луге. В финале очень трогательно прозвучала песня-посвящение «Казанской Иконе Божией матери» в исполнении автора и певицы<sup>[47]</sup>

## В России отмечают Всемирный день качества

Ежегодно на второй неделе ноября в мире отмечается Всемирная неделя качества, а во второй четверг ноября – Всемирный день качества. В этом году Всемирная неделя качества проходит с 11 по 17 ноября, а День качества – 14 ноября.

Девиз Дня качества: «Россия – страна со Знаком качества».

Ежегодно праздник получает широкую поддержку во всех регионах нашей страны: в образовательных учреждениях проходят «Уроки качества», организуются экскурсии и дни открытых дверей на предприятия, социальные ролики «Россия – страна со Знаком качества» транслируются на медиа-ресурсах. Руководитель Роскачества Максим Протасов проведет для студентов открытую лекцию.



### Во Всемирный день качества пройдет международный форум

Он ежегодно становится центральным событием Недели качества. В этом году он пройдет с 11 по 15 ноября в гибридном формате. Очные сессии состоятся в Москве, Санкт-Петербург, Уфе и Сочи.

Тема этого года – «Горизонты развития». Полный список мероприятий можно посмотреть на официальном сайте форума.

Среди спикеров форума – представители федеральных и региональных органов власти, российских университетов, X5 Group, ПАО «Абрау-Дюрсо», ОАО «РЖД»,

ПАО «ТМК», Т-банка, Ozon и многих других организаций.

Форум проводится Минпромторгом России, Минэкономразвития России, Роскачеством, Росстандартом и Росаккредитацией при поддержке Торгово-промышленной палаты РФ, портала мойбизнес.рф, Российского союза промышленников и предпринимателей, Общероссийской общественной организации «Деловая Россия», Общероссийской общественной организации малого и среднего бизнеса «Опора России», Комплекса экономической политики Москвы.

### Информационная поддержка Всемирного дня качества

Социальные ролики о празднике будут транслироваться от Москвы и Санкт-Петербурга до Владивостока и Калининграда. Их можно будет увидеть в МФЦ и в одном из крупнейших международных аэропортов фе-

дерального значения. О важности качества будут говорить и на культурных мероприятиях, в том числе в музеях и филармониях.

### Неделя качества на медиа-ресурсах и в социальных сетях

В соцсетях Роскачества ноябрь объявлен месяцем качества – в течение этого времени будут размещаться публикации по повышению качества жизни от экспертов Роскачества. Также пройдет марафон «Спасибо за качество», в котором каждый пользователь сможет выразить благодарность за высокое качество работы своим учителям, коллегам, производителям любимой продукции и всем тем, кого они считают приверженцем высокого качества в своей работе.

На праздничной неделе с 11 ноября 17 ноября состоится розыгрыш корзин с продуктами, отмеченными государ-

ственным Знаком качества.

Раньше всего весь контент будет опубликован (эксклюзивно) в группе Роскачества в Одноклассниках.

На внешних медиа-площадках будет запущен спецпроект, который расскажет о качестве в разных сферах жизни.

Российский бизнес поддерживает Всемирный день качества.

Мероприятия поддерживает большой список партнеров, среди них:

Стратегический партнер – Трубная Металлургическая Компания.

Партнеры деловой программы: X5 Group, «Пятерочка».

Генеральный информационный партнер – ТАСС.

Международный информационный партнер – TV Bricks.

Региональные информационные партнеры: районные газеты «Лужская правда» и «Приозерские Ведомости».

## ЛУЖСКАЯ ГОРОДСКАЯ ПРОКУРАТУРА ИНФОРМИРУЕТ

## Подписан закон, направленный на борьбу с незаконной миграцией посредством блокировки некоторых информационных ресурсов

Государственной Думой 29 октября 2024 года принят Федеральный закон «О внесении изменения в статью 153 Федерального закона «Об информации, информацион-

ных технологиях и о защите информации».

Федеральный закон направлен на борьбу с незаконной миграцией посредством блокировки информацион-

ных ресурсов, содержащих предложения о предоставлении незаконных услуг в сфере миграции, а также информацию о способах организации незаконной миграции.

## Внесено изменение в статью 63 Уголовного кодекса

Федеральный закон принят Государственной Думой 29 октября 2024 года.

Федеральный закон направлен на пресечение

преступной деятельности, связанной с незаконной миграцией, и обеспечение общественной безопасности.

В этих целях отягчающим

наказание обстоятельством признается совершение преступления лицом, незаконно находящимся на территории Российской Федерации.

## Лужским городским судом вынесен приговор за управление транспортом в состоянии алкогольного опьянения с конфискацией транспортного средства

Лужской городской прокуратурой поддержано обвинение по уголовному делу в отношении 53-летнего жителя Лужского района, обвиняемого в совершении преступления, предусмотренного ч. 1 ст. 264.1 УК РФ (управление автомобилем в состоянии опьянения, будучи подвергнутым административному наказанию за невыполнение требований уполномоченного должностного лица о прохождении медицинского освидетельствования на состояние опьянения).

Суду государственным обвинителем представлены неопровержимые дока-

зательства того, что в сентябре 2024 года подсудимый, находясь в состоянии опьянения и будучи подвергнутым административному наказанию за невыполнение требования уполномоченного должностного лица о прохождении медицинского освидетельствования на состояние опьянения, вновь умышленно управлял в состоянии опьянения автомобилем и на автодороге СПб – Псков в Лужском районе Ленинградской области остановлен и задержан сотрудниками ОГИБДД ОМВД России по Лужскому району, при этом отказался от прохождения медицинского освидетельствования

на состояние опьянения.

Суд с учетом мнения государственного обвинителя и данных о личности подсудимого, который на момент совершения настоящего преступления отбывал в соответствии с приговором наказание, не связанное с реальным лишением свободы за преступления корыстного характера, приговорил подсудимого И. к наказанию в виде принудительных работ сроком на 10 месяцев с удержанием 5% в доход государства и с лишением права заниматься деятельностью, связанной с управлением транспортными средствами, на срок 1 год 6 месяцев.

## СПРАШИВАЛИ – ОТВЕЧАЕМ

## Готовимся к отпускам в 2025

## Государственная инспекция труда в Ленобласти разъясняет

**Какого числа необходимо утвердить график отпусков на 2025 год?**

В соответствии с 123 статьей Трудового кодекса Российской Федерации график отпусков должен быть утвержден не позднее чем за две недели до начала календарного года.

Однако в Трудовом кодексе Российской Федерации нет прямого запрета на утверждение графика раньше этого срока.

Таким образом, график отпусков на 2025 год утверждается до 17 декабря текущего года.

**Надо ли учитывать пожелания работников о времени их отдыха?**

График отпусков – это документ работодателя. Он в первую очередь необходим для обеспечения непрерывности производственного процесса.

Поэтому работодатель может учитывать пожелания работников о времени их

отпуска, но не обязан этого делать. Такой же позиции придерживается Минтруд (письма Минтруда от 8.12.2020 № 14-2/ООГ-17785, от 9.12.2020 № 14-2/ООГ-17854).

График отпусков регламентирует очередность предоставления оплачиваемых отпусков в календарном году и содержит сведения о времени распределения отдыха сотрудников.

**Однако существует ряд категорий сотрудников, чьи пожелания о дате отпуска обязательно нужно учитывать:**

- несовершеннолетние;
- родители и опекуны несовершеннолетних детей-инвалидов;
- почетные доноры;
- беременные;
- лица, у которых трое и более несовершеннолетних детей;
- супруги, которые хотят взять отпуск в период отпу-

ска жены по беременности и родам;

– супруги, которые берут отпуск одновременно с супругом-военнослужащим;

– ветераны и инвалиды войны;

– Герои Социалистического Труда или кавалеры ордена Трудовой Славы;

– пострадавшие из-за чернобыльской катастрофы;

– занятые в районах Крайнего Севера и приравненных к нему местностях, которые сопровождают несовершеннолетнего ребенка в другую местность для поступления в учреждение высшего или среднего профессионального образования;

– лица, которые были мобилизованы, а теперь возобновили трудовой договор.

При этом мобилизованных сотрудников в график можно не включать, потому что приостановление трудового договора приостанавливает все трудовые отношения с работником.

## ЛУЖСКАЯ АФИША



## РАСПИСАНИЕ СЕАНСОВ

14-15 ноября

## Большой зал

**10:00** М а н ю н я : Приключения в деревне. **6+**  
**11:40** Огниво. **6+**  
**13:50** Любовь Советского Союза. **16+**  
**16:40** М а н ю н я : Приключения в деревне. **6+**  
**18:20** Любовь Советского Союза. **16+**  
**21:10** Руки Вверх! **12+**

## Малый зал

**10:30** Бернард: Миссия Марс. **6+**  
**12:20** Возвращение попугая Кеши. **6+**  
**14:10** М а н ю н я : Приключения в деревне. **6+**  
**15:50** Еретик. **18+**  
**18:00** Огниво. **6+**  
**20:10** Еретик. **18+**

16-17 ноября

## Большой зал

**10:00** М а н ю н я : Приключения в деревне. **6+**  
**11:40** Огниво. **6+**  
**13:50** Любовь Советского Союза. **16+**  
**16:40** М а н ю н я : Приключения в деревне. **6+**  
**18:20** Любовь Советского Союза. **16+**  
**21:10** Руки Вверх! **12+**

## Малый зал

**10:30** Бернард: Миссия Марс. **6+**  
**12:20** Возвращение попугая Кеши. **6+**  
**14:10** М а н ю н я : Приключения в деревне. **6+**  
**15:50** Еретик. **18+**  
**18:00** Огниво. **6+**  
**20:10** Еретик. **18+**

18 ноября

## Большой зал

**10:00** М а н ю н я : Приключения в деревне. **6+**  
**11:40** Огниво. **6+**  
**13:50** Любовь Советского Союза. **16+**  
**16:40** М а н ю н я : Приключения в деревне. **6+**  
**18:20** Любовь Советского Союза. **16+**  
**21:10** Руки Вверх! **12+**

## Малый зал

**10:30** Бернард: Миссия Марс. **6+**  
**12:20** Возвращение попугая Кеши. **6+**  
**14:10** М а н ю н я : Приключения в деревне. **6+**  
**15:50** Еретик. **18+**  
**18:00** Огниво. **6+**  
**20:10** Еретик. **18+**

19 ноября

## Большой зал

**10:30** М а н ю н я : Приключения в деревне. **6+**  
**12:10** Огниво. **6+**  
**14:30** Фестиваль правильного кино: «Сыны полков». **6+**  
**16:10** М а н ю н я : Приключения в деревне. **6+**  
**17:50** Любовь Советского Союза. **16+**  
**20:40** Руки Вверх! **12+**

## Малый зал

**10:10** Бернард: Миссия Марс. **6+**  
**12:00** М а н ю н я : Приключения в деревне. **6+**  
**13:40** Любовь Советского Союза. **16+**  
**16:30** Еретик. **18+**  
**18:40** Огниво. **6+**  
**20:50** Еретик. **18+**

20 ноября

## Большой зал

**10:30** М а н ю н я : Приключения в деревне. **6+**  
**12:10** Огниво. **6+**  
**14:30** Фестиваль правильного кино: «Меч Мономаха». **12+**  
**16:10** М а н ю н я : Приключения в деревне. **6+**  
**17:50** Любовь Советского Союза. **16+**  
**20:40** Руки Вверх! **12+**

## Малый зал

**10:10** Бернард: Миссия Марс. **6+**  
**12:00** М а н ю н я : Приключения в деревне. **6+**  
**13:40** Любовь Советского Союза. **16+**  
**16:30** Еретик. **18+**  
**18:40** Огниво. **6+**  
**20:50** Еретик. **18+**

Центральная городская библиотека  
ул. Набережная, д. 1



**Уютный  
ДЕВИЧНИК**

**14 ноября в 17.30**

Клуб «Плетение для всех».  
Бумажная лоза с самого начала.

2 занятие, с собой иметь: силиконовый коврик, спицу 1,5-1,6 мм, клей, газетную бумагу.  
Проводит Елена Д., цена 300 руб.

0+ Объявление

## БЕСПЛАТНЫЕ ОБЪЯВЛЕНИЯ

## ПРОДАЮ

► Сено в кипах по 15 кг.  
Тел. **8-931-331-48-78.**

► Куртку женскую, цвет фисташковый, осень-весна, р. 54-56, в отличном состоянии, цена договорная. Тел.: **8-981-703-24-26, 8-911-956-54-81.**

► Ватный костюм, 800 руб.; ходунки, 2 500 руб.; раскладушку, 300 руб.; радиатор отопления секционный; газовую плиту двухкомфор. и 3 баллона 2 500 руб.; две шинковки; цветы в горшках. Тел. **8-911-972-44-91.**

► Женскую куртку светло-серого цвета, р. 48-50; пальто-пуховик черного цвета, мало б/у, р. 48-50; раковину для ванной, 1 200 руб.; костюм спортивный утепленный с капюшоном, р. 48-50; пылесос Самсунг; ковровые дорожки 1,5х4 и 1,5х4,5, в хорошем состоянии по 1 200 руб. Тел. **8-911-709-46-74.**

► Бочку для бензина, полубочки; заборные секции 1,5х3, уголок+рабица 7 шт.; трубы 3-м, диаметр 100 мм 6 шт.; леса малярные с настилом; стекло рифленое 1,3х0,6 5 шт. Тел. **8-921-399-91-63.**

► Шубу мутоновую новую, р. 54-56, 20 000 руб.  
Тел. **8-921-798-67-22.**

► Ходунки, трость трехступенчатую, туалетное кресло, все новое.  
Тел. **8-921-748-51-14.**

► Виниловые пластинки; эл. самовар; книги; проигрыватели.  
Тел. **8-909-590-86-64.**

► Дубленку женскую натуральную на овчине, р. 56; куртку женскую, кожаную, цвет черный, р. 56; пальто женское зимнее, драп, цвет черный, воротник рыжая лиса, р. 54; шапку из рыжей лисы; куртку-пихору, р. 54. Тел. **8-911-983-06-74.**

► Фарфоровую вазу, керамический кувшин, массажер, декоративную тарелку, глиняный и керамический чайники; женскую кожаную сумку черного цвета; эмалированный бидон 3-л; DVD-плеер; набор для стрижки в чемоданчике; фарфоровый молочник, фарфоровый соусник, конфетницу; набор для шитья; магнитофон Panasonic с пультом (дисковый, радио) 2012, 2015 г.; телевизоры Хауер 24 см, рабочие; смартфон Huawei Y-5; телефон айфон Эппл нулевых годов; фарфоровую фигурку мальчик-футболист; набор (кобальт): ваза, кувшин, стаканы, чашки, чашку с блюдцем; книги разные; значки; андроид Редми в чехле; часы женские, мужские, будильники; стеклянные графины.  
Тел. **8-969-202-22-62.**

► 2-комн. кв. в д. Заклинье, 3 этаж 5-этажного дома, (общ. пл. 44,2; комнаты 18,0 проходная и 15,0; кухня 5,5; санузел раздельный). От собственника, документы к продаже готовы, 4 000 000 руб. Тел.: **+7-999-203-19-94, с 18.00 до 21.00, Алла.**

► Холодильник, стиральную машинку; шкаф платяной, 2-ств., светлый; памперсы для взрослых XL, упаковка 30 шт. Тел. **8-950-027-94-68.**

► Женскую дубленку, р. 48-50, натуральную, с капюшоном, б/у, в хорошем состоянии, черного цвета. Тел. **8-960-233-77-52.**

► Зимний пуховик женский, р. 48-50, красного цвета с капюшоном, в хорошем состоянии, недорого. Тел. **8-921-324-36-88.**

► Напольные весы, 400 руб.; настольную лампу, 500 руб.; настенные часы с водопадом, 1 500 руб.; масляный обогреватель, 300 руб.; металлическую коляску, 300 руб.; кассеты разных исполнителей для магнитофона по 150 руб. шт.; настенный радиоприемник, 200 руб.; книги, богатый выбор, по 50 руб. экз.; клетку для птиц, 500 руб.; постельное белье белое 2-сп., комплект 400 руб.; гобеленовое покрывало и 4 наволочки, 360 руб.; покрывала пикейные по 100 руб.; скатерти разных цветов по 100 руб.; простыни белые 2-сп. по 100 руб.; плед широкий, 500 руб.; одеяло шерстяное полуторное, 300 руб.; много разной посуды. Тел. **8-911-972-44-91.**

► Морозильную камеру.  
Тел. **8-911-774-22-65.**

► Эл. самокат сидячий, 3-моторн. режим, есть сигнализация, в ремонте не был. 15 000 руб. Тел. **8-911-208-74-29.**

► Выделанные шкуры енота и лисы. Тел. **8-981-122-31-28.**

► Мультиварку Марта на 3 л, новую. Тел. **8-906-247-04-94.**

► Два ТВ на з/п, дешево, резину б/у 4 шт. 195/65 R15 Матадор. Тел. **8-921-962-37-68.**

► Кастриюлю-скороварку 6-л; ключ балонный крестовой 17х19х21; съемник для ступицы 2-лаповый шарнирный H150; плащ прорезиненный, р. 50-52; чехлы транспортировочные для лодки ПВХ, блесну, мормышки, воблеры. Тел. **8-952-268-42-88.**

► Два ТВ на запчасти.  
Тел. **8-921-962-37-68.**

► Кресла-коляски новые, в упаковке, прогулочная и комнатная; санитарное складное кресло; мужские брюки новые, теплые, р. 52-54. Тел. **4-25-77, звонить после 19 часов.**

► Стиральную машинку Индезит, 5 кг, требуется ремонт. Тел. **8-904-551-52-89.**

► Инвалидную коляску.  
Тел. **4-23-15.**

► Высокоудойных коз 2 и 4 лет. Тел. **8-931-331-48-78.**

► Парики новые разных форм и окрасов, по 1 000 руб. каждый. Тел. **8-911-005-22-50.**

► Пианино Рига, швейную машинку. Тел. **8-981-008-26-06.**

► Мебель; стиральную машинку Ренова MS-50, новую; швейную машинку Подольск, ножную. Тел. **8-981-812-81-03.**

► Видеомагнитофон и кассеты с фильмами, 500 руб.  
Тел. **8-911-781-45-68.**

► Диван раздвижной 2.20х1.60, мало б/у. Тел. **8-921-573-53-07.**

► 6 оконных двойных деревянных застекленных блоков с фурнитурой 95х120х12, цена 6 000 руб. Тел. **8-921-597-64-53.**

► Банки 3-литровые.  
Тел. **8-909-591-30-69.**

► Цигейковую шубу, р. 50-52, новую, цена 3 000 руб.  
Тел. **8-911-710-61-47.**

► Велосипед скоростной новый и два велосипеда б/у; ролики р. 37-38 с наколенниками и перчатками. Тел. **8-962-706-59-27.**

► Трубу бетонную, трубу металлическую, фрезы к мотоблоку Нева, тиски слесарные, пылесос, сетку рабицу. Тел. **8-903-094-29-35.**

► Шерстяной ковер 1,5х2,25 в хорошем состоянии, цена 1 500 руб. Тел. **8-921-983-34-34.**

► Разводные ключи, 3 шт. по 500 руб.; пилку по металлу - 500 руб.; гвоздодер, топор - 600 руб.; ТВ цветной Самсунг - 1 500 руб.; видеомагнитофон и DVD + кассеты - по 500 руб.; колонка с наушниками Диалог - 1 500 руб. Тел. **8-905-281-48-73.**

► Два раздвижных дивана 2х1.6 и 2х1.4. Тел. **8-921-573-53-07.**

► 2-комф. газовую плиту с духовкой, б/у, в хорошем состоянии, цена договорная, пос. Плоское. Тел. **8-969-717-71-70.**

► Раковину из нержавеющей стали, б/у, в хорошем состоянии, 45х78, 2 000 руб. Тел. **8-921-576-06-90.**

► Швейную машинку антикварную, китайскую, 1950 г. выпуска, с чугунным остовом, ножным приводом; стол-книжку, мало б/у, цена договорная. Тел. **8-905-255-42-32.**

► Тумбу с раковиной для ванной комнаты, мало б/у, старинный круглый стол. Тел. **8-981-122-31-28.**

► Два новых теплосберегающих пакета 1000х1300, цена договорная. Тел. **8-921-597-64-53, Евгений.**

► Холодильник Филипс, б/у, в норм. состоянии, недорого. Тел.: **8-911-233-12-98, 8-995-593-71-96.**

► Проволоку нихромовую; дверь деревянную; дрп. фрезу к мотоблоку Нева; пылесос Вихрь; тиски. Тел. **8-903-094-29-35.**

► Брюки мужские, классика, черные Pierre Carden, р. 48, рост 4 Италия; джинсы серые Армани, р. 48, рост 4 Италия; штаны (карги) светло-зеленые милитари, хаки, Alpha, р. 48, рост 4, США; куртку летнюю зеленую, милитари хаки в клетку, р. 48, США - все вещи из каталога. Соковыжималку новую Scarlett sc-je 50 s 26, 1500 Вт. Тел. **8-981-709-62-58, Юрий.**

► Детское автомобильное кресло, мало б/у.  
Тел. **8-911-795-83-76.**

► Складной велосипед; палатку; сапоги-болотники. Тел. **8-911-263-29-26.**

► Наручные часы, кварцевые и механические, недорого. Тел. **8-921-588-65-95.**

► Диван-книжку + кресло. Цвет серый. Мало б/у. 8 000 руб. Тел. **8-911-751-09-44.**



## ЗНАКОМСТВА

► **Мужчина 79 лет** познакомится с женщиной в возрасте 60-70 лет, пос. Торковичи. Тел. **8-952-398-11-60.**

Объявления

Объявление

► **ЖЕНЩИНА-ИНВАЛИД** очень нуждается в кровати или тахте 120х190, недорого или приму в дар. Тел. **8-950-223-38-98.**

Объявление

► **ОКАЖУ ПОМОЩЬ** одиноким пожилым людям в мелком ремонте. Тел. **8-921-399-91-63.**

Объявление

## КУПЛЮ

► DVD и DVD диски, различные фильмы, детские фильмы и мультфильмы и др. Тел. **8-950-003-07-26.**

► Открытки и фотографии до 1950 годов. Тел. **8-921-445-75-86.**

► DVD и DVD диски: советские комедии, детективы, приключения, мультфильмы, юмор. Тел. **8-950-223-38-98.**

► Дрель, перфоратор, автомобильный насос, электролобзик, недорого. Велосипед взрослый в любом состоянии за 300 руб., бусты за 1 000 руб. Тел. **8-921-588-65-95.**

► Чашу 1,2 л к измельчителю чопперу Sakura. Тел. **8-952-268-42-88.**

► Плиты перекрытия ПП-10 для ж/б колодцев. Тел. **8-931-202-90-96.**

► Самовары (электр. и дровяные), старые топоры и утюги, иные предметы старинного быта. Тел. **8-921-649-95-58.**

Объявления

## ОТДАМ

► Полированную стенку 3,5х2,2 в хорошем состоянии. Тел. **8-906-243-07-73.**

## ПРИМУ В ДАР

► ТВ, радиоприемники, проигрыватели, компьютеры. Тел. **8-921-588-65-95.**

Объявление

**Страдаете от наркомании близкого человека?  
Семейные группы Нар-Анон могут помочь.**

**8-985-197-09-60**

**naranon.ru  
АНОНИМНО. БЕСПЛАТНО**

Семейные группы Нар-Анон – это содружество людей, на чью жизнь повлияла наркомания близкого человека. Мы предлагаем помощь, делимся опытом, силой, надеждой.

**Ул. Заводская, д. 15 - пн., ср. - 17.00.**

Объявление

«Филиал ПАО «Россети Ленэнерго» «Кингисеппские электрические сети» обращается к руководителям предприятий всех форм собственности и всем гражданам с просьбой проявлять особую осторожность при нахождении в охранной зоне воздушных линий электропередачи. В результате погодных явлений или падения деревьев провода линий электропередачи могут быть оборваны и находиться на земле. Приближение к оборванному проводу ближе 8 метров грозит смертельной опасностью!

Особые условия использования земельных участков, расположенных в границах охранных зон воздушных линий электропередачи, регламентируются Постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160. Обращаем внимание на недопустимость несанкционированного размещения объектов и проведения работ в охранных зонах.

Граждане, при исчезновении электрического напряжения в домах или учреждениях запрещено проникать на питающие подстанции и осматривать оборудование с целью выявления и устранения причин исчезновения напряжения!

Родители, не допускайте случаев проникновения детей на территорию питающих подстанций – это опасно для жизни!

**Во избежание несчастных случаев при обнаружении оборванного провода или исчезновении напряжения просим звонить в Единый контактный центр ПАО «Россети» по бесплатному телефону 800-220-02-20. Администрация филиала ПАО «Россети Ленэнерго» «Кингисеппские электрические сети»**

Объявление

#### Извещение о проведении собрания о согласовании местоположения границы земельного участка

Кадастровым инженером Султановым Азатом Миннегареевичем («ИП Султанов», 188230, Ленинградская область, г. Луга, пер. Толмачева, д. 1, квалификационный аттестат № 47-10-0076, № 4730 регистрации в государственном реестре лиц, тел. 8-921-741-63-00) в отношении земельного участка выполняются кадастровые работы в связи с уточнением местоположения границ и площади земельного участка с кадастровым номером 47:29:0529014:70, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ленинградская область, Лужский муниципальный район, Торковичское сельское поселение, п. Торковичи, ул. Полевая, д. 5-а (кадастровый квартал 47:29:0529014).

Заказчик кадастровых работ **Родионова Ирина Владимировна**, зарегистрированная по адресу: Российская Федерация, Санкт-Петербург, пр. Пятилеток, д. 3, кв. 148.

Смежные земельные участки, с правообладателем которых требуется согласовать местоположение границы, находятся в кадастровом квартале 47:29:0529014 по адресам: Ленинградская область, Лужский муниципальный район, Торковичское сельское поселение, п. Торковичи, ул. Полевая, д. 9, д. 13, д. 5, ул. Ани Семеновой, д. 26, д. 24, д. 18-а.

Собрание состоится через тридцать дней со дня опубликования данного сообщения в газете «Лужская правда» 16 декабря 2024 г. в 14.00 по адресу: 188230, Ленинградская область, г. Луга, пер. Толмачева, дом 1, «ИП Султанов» (2 этаж).

Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 14 ноября 2024 г. по 16 декабря 2024 г. Ознакомиться с проектом межевого плана на рассматриваемый земельный участок можно в течение месяца со дня опубликования в газете «Лужская правда» с 14 ноября 2024 г. по 16 декабря 2024 г. по адресу: 188230, Ленинградская область, г. Луга, пер. Толмачева, дом 1, «ИП Султанов» (2 этаж), тел. 8-921-741-63-00, часы работы: понедельник – пятница с 8.00 до 17.00, обед с 12.00 до 13.00.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

Объявление



Телефон рекламного отдела

**2-20-93**

## Жилье. Финансовая грамотность

Говорят, незнание закона не освобождает от ответственности за его исполнение. Согласны. Но когда незнание подзаконных актов влияет на благополучие людей, с этим смириться трудно.

### Жилищные советы

Управление Росреестра по Ленинградской области под рубрикой «Жилищные советы» рассказывает, что может случиться, если не зарегистрировать ранее возникшие права.

#### Ранее возникшие права

##### СИТУАЦИЯ

Владелец земельного участка в СНТ получил свою землю до 1998 года, но не оформил свои права в установленном порядке. В результате статус его участка – «ранее возникшие права», в ЕГРН и на публичной кадастровой карте информации о его правах нет.

##### ПРОБЛЕМА

Одна юридическая фирма решила купить участок в этом СНТ. Они посмотрели на публичной кадастровой карте пустые участки, обратились в администрацию района и оформили аренду на тот самый участок, на котором уже было ранее возникшее право. Если бы на данном этапе собственник не узнал об этом, то юри-

Редакция подготовила серию материалов, которые должны помочь читателям нашей газеты сориентироваться в непростых жизненных ситуациях.

Внимательно прочитайте.

дическая фирма могла бы через суд оформить в собственность его участок.

##### РЕШЕНИЕ

Всем владельцам участков, кто не оформил свои права, возникшие до 1998 года, необходимо подать заявление о регистрации ранее возникших прав. На сегодняшний день в Ленинградской области примерное количество таких объектов – более 140 000. В 2024 году Управление Росреестра зарегистрировало 7 600 ранее возникших прав.

##### ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ СОВЕТЫ

- Проверьте свои права: если у вас есть участок, полученный до 1998 года, убедитесь, что ваши права зарегистрированы. Это поможет избежать неприятных ситуаций в будущем.

- Будьте внимательны: следите за изменениями в законодательстве и своевременно оформляйте необходимые документы.

- Обратитесь за помощью: если у вас возникли вопросы или вам нужна помощь в оформлении документов, обратитесь к специалистам Управления Росреестра.

## Мошенничество с недвижимостью

Как происходит мошенничество с недвижимостью, рассказала эксперт проекта НИФИ Минфина России «Моифинансы.рф» О. Дайнеко.

Мошенничества происходят с использованием схем, когда владелец жилья либо вовсе не знал об отчуждении своей собственности, либо не понимал суть сделки (ввиду заблуждения, обмана или ввиду своей фактической недееспособности на момент сделки). Чаще всего в зоне риска одинокие единоличные собственники жилья, пенсионеры и те, кто страдает зависимостями или находится в бедственном финансовом положении. Например, недвижимость отчуждается:

- по похищенным или поддельным документам с подменой собственника;
- под видом договора займа под залог жилья;
- по доверенности, выданной владельцем жилья «для оформления документов», а по факту – на право распоряжаться жильем.

Возвратить свое жилье можно только через суд и только в случае, если удастся доказать, что недвижимость утрачена помимо воли ее владельца или если будет установлена недобросовестность приобретателя недвижимости.

Чтобы не стать жертвой мошенников, нельзя доверять информацию о своем имуществе, финансовом положении, отсутствии родственников посторонним. Также опрострачивайте выдавать доверенности с расширенными полномочиями. При совершении сделок с недвижимостью лучше обращаться за консультацией к юристу или пользоваться юридическим сопровождением сделок. От ряда противоправных схем по отъему жилья может уберечь возможность наложения самозапрета на сделки с недвижимостью без личного присутствия. Для этого собственнику требуется подать заявление о наложении запрета в Росреестр (через МФЦ или Госуслуги), после чего в ЕГРН вносится соответствующая запись, и далее любые сделки с недвижимостью не смогут осуществляться без личного присутствия собственника (например, по доверенности или в электронном формате). Исключения составляют лишь нотариально удостоверенные сделки.

Помимо обманутого продавца, может пострадать и покупатель жилья: он может тоже остаться не только без денег, но и без недвижимости. Практически все судебные разбирательства по оспариванию сделок купли-продажи связаны с понятием «добросовестный приобретатель». Закон защищает добросовестного приобретателя. Но как подтвердить свою добросовестность при покупке?

Формально добросовестным считается тот, кто

не знал и не мог знать, что у продавца нет прав на продажу недвижимости. Чтобы считаться добросовестным приобретателем, нужно получить свежую выписку из ЕГРН непосредственно перед сделкой. Это позволит удостовериться в наличии актуальных прав у продавца. Также в выписке содержатся данные об объекте недвижимости, сведения об ограничениях/обременениях и другая значимая информация. Если покупатель при сделке полагался на сведения из ЕГРН, он считается добросовестным, пока в суде не будет доказано обратное. В случае споров одной лишь добросовестности бывает недостаточно. Если прежний собственник докажет, что имущество было продано против его воли, нет доказательств возмездного приобретения недвижимости, жилье вернут прежнему владельцу. Если же суд подтвердит факт добросовестности приобретателя и то, что он не мог знать о скрытых данных и обстоятельствах, недвижимость останется у покупателя.

Если суд возвращает недвижимость бывшему владельцу, покупателю нередко нелегко вернуть потраченные деньги. Однако добросовестный приобретатель, оказавшийся в такой ситуации, имеет право на выплату однократной единовременной компенсации своих убытков за счет государства.

Чтобы минимизировать риски, покупателю необходимо:

- для проверки сведений о титульном собственнике и объекте недвижимости использовать свежую выписку из ЕГРН перед сделкой;
- внимательно изучить основание для возникновения прав на недвижимость у продавца (недавнее унаследование, частая смена собственников, отсутствие согласия на сделку от второго супруга – как минимум, повод задуматься);
- если раньше квартира была приватизирована, нужно выяснить, не было ли тех, кто отказался от приватизации, но сохранил право пользования жильем;
- использовать доступные официальные интернет-ресурсы, чтобы узнать об имеющихся судебных спорах относительно приобретаемого жилья/его собственника, о наличии исполнительных производств, банкротстве. Также онлайн можно проверить актуальность доверенности, паспортных данных продавца;
- в случае сомнений относительно адекватности продавца можно настаивать на нотариальном удостоверении сделки (нотариус вправе выяснять дееспособность участвующих в сделке лиц, производить видеофиксацию самой сделки);
- слишком низкая цена, излишняя спешка, напор со стороны продавца/его представителей – также настораживающие факторы.

**Ремонт ХОЛОДИЛЬНИКОВ, СТИРАЛЬНЫХ И ПОСУДОМОЕЧНЫХ МАШИН** на дому.

Гарантия.  
Пенсионерам скидка.  
Выезд за город, на дачу.  
**Тел. 8-921-966-14-13.**

Реклама

**СОЦИАЛЬНО-ДЕЛОВОЙ ЦЕНТР** **мой бизнес**

**Уважаемые предприниматели!**  
Муниципальный Фонд поддержки развития экономики и предпринимательства Лужского района «Социально-деловой центр» приглашает к сотрудничеству.  
Предлагаем комплексные услуги по бухгалтерскому сопровождению в органы ФНС, СФР, РОССТАТ.

**АРЕНДА:**

- уютной переговорной: вместимость до 10 человек, оснащенной интерактивной панелью для демонстраций и презентаций (проведение тренингов, совещаний);
- конференц-зал: вместимость до 50 человек.

Наши контакты: г. Луга, пр. Кирова, д. 73, 1 этаж.  
Тел. +7-952-379-77-10, e-mail: sdc@sdcluga.ru, сайт: www.sdcluga.ru, VK: https://vk.com/sdcluga, Telegram: https://t.me/sdcluga.

Реклама

**ЛИЧНОЕ ПОДСОБНОЕ ХОЗЯЙСТВО**  
дер. Б. ОЗЕРЦЫ  
«ПТИЧИЙ ХОРОВОД – КРУГЛЫЙ ГОД»  
Продажа первотелок высокой удойности.  
**ПРОДАЖА БАРАНИНЫ, ГОВЯДИНЫ, КУР И ЯИЦ.**  
Нетели голштинской породы, бройлерные  
2-недельные цыплята, куры-молодки,  
куры-несушки цветных пород,  
цыплята несушек, утята, гусята.  
Навоз сборный в мешках.  
По городу доставка **БЕСПЛАТНАЯ.**

**Тел.: 8-952-382-59-15, 8-911-941-00-93.**

Реклама

**ДРОВА**

**БЕРЕЗА** – от 1 900 руб./м<sup>3</sup>;  
**ОЛЬХА** – от 1 400 руб./м<sup>3</sup>;  
**ОСИНА** – от 1 300 руб./м<sup>3</sup>.  
Длинномер – 6 м.

**Тел. 8-921-912-23-38,**  
Андрей Валентинович.

Реклама

**ИП Иванекин А.П.**  
Аренда спецтехники.  
Благоустройство территории.  
Ландшафтный дизайн.  
Все виды земляных работ. Водоотвод.  
Профессионализм, качество, своевременное выполнение работ гарантируем.  
**Тел.: 8-921-922-91-41, 8-921-344-36-81.**

Реклама

**Зоосалон «Акио»**  
предлагает комплексный уход за вашим питомцем:

- модельная и гигиеническая стрижка собак и кошек;
- вычес колтунов, мытье, подстригание когтей, чистка ушек и параанальных желез, тримминг.

Опыт работы более 10 лет.

[https://m.vk.com/akio\\_vip\\_zoosalon](https://m.vk.com/akio_vip_zoosalon)  
г. Луга, ул. Малая Инженерная, д. 9-А. **Тел. 8-921-933-07-93.**

Реклама

Дрова, горбыль, песок, ПГС, торф, земля, навоз, камень, уголь, щебень, вывоз мусора, расчистка участков. Разборка зданий. Строительство заборов. Копка колодцев, канализации, продажа/доставка ЖБ колец. Грузоперевозки, услуги манипулятора.

**Тел. 8-921-799-47-84.**

Реклама

**ГОРБЫЛЬ, БЕРЕЗА, ОЛЬХА, СМЕСЬ.**  
Доставка по городу и району.  
**Тел. 8-999-06-06-026.**

Реклама

**ДРОВЯНАЯ БАЗА**  
Дрова любые, чурками и колотые. Пиленый горбыль.  
**Тел.: 8-911-700-84-92, 8-921-762-44-82.**

Реклама

**УГОЛЬ, ПЕСОК, ЩЕБЕНЬ, БЕТОН** разных марок.  
Аренда **АВТОБЕТОНОСМЕСИТЕЛЯ, ВИБРОРЕЙКИ.**  
**Тел. 8-965-003-92-01.**

Реклама

**ВАКАНСИИ**

Требуются **ВОДИТЕЛИ** на полуприцеп, машину с гидроманипулятором, **СВАРЩИК, СЛЕСАРЬ, МАСТЕР ЛЕСА, УЧЕТЧИК ДРЕВЕСИНЫ, СНАБЖЕНЕЦ.**  
**Тел.: 8-921-912-23-38, 8-921-952-43-04.**

Требуются **ВОДИТЕЛЬ НА САМОСВАЛ** с категорией С или С, Е. З/п от 90 000 руб. **Тел. 8-905-263-19-73.**

Требуются **разнорабочий, кольщик и пильщик дров,** з/п от 50 000 руб.; **слесарь,** з/п от 60 000 руб.  
**Тел. 8-905-263-19-73.**

**ЗАО «Луга СХТ»** приглашает на работу:  
– **ВОДИТЕЛЯ** категории Е;  
– **ОПЕРАТОРА** сушки песка;  
– **ЭНЕРГЕТИКА;**  
– **СЛЕСАРЯ** по ремонту оборудования;  
– **СВАРЩИКА;**  
– **ТРАКТОРИСТА;**  
– **РАЗНОРАБОЧЕГО.**  
Принимаются ученики.  
**Обращаться по телефону +7-911-781-51-38.**

Объявления

**КУПЛЮ** **ДОМ** или **КВАРТИРУ,** денег не пожалею.  
**Тел. 8-906-251-11-11.**

Объявление

**Транспортировка лежачих больных**  
круглосуточно **С ПОДЪЕМОМ НА ЭТАЖ**  
по Луге, Санкт-Петербургу, Ленинградской области

- перевозка больных любой сложности;
- спуск больных к машине скорой помощи.

**Тел.: 8-921-400-06-07, 8-921-320-73-92.**

Реклама

Дрова колотые, горбыль пиленый, недорого; доставка по Луге **БЕСПЛАТНО.**  
**Телефон 8-911-228-62-51.**

Реклама

**ИП КОВТУН СЫПУЧИЕ СТРОЙМАТЕРИАЛЫ:**  
песок, ПГС, щебень, отсеv, камень, шлак, торфогрунт, гравий, асфальтовая крошка и др. Аренда самосвалов КамАЗ и фронтальных погрузчиков, экскаватора-погрузчика.  
**Тел.: 8-921-752-22-00, 8-911-984-91-95.**

Реклама

**КУПЛЮ**  
автомобиль в любом состоянии: битый, горелый, неисправный, кредитный, проблемный и т. д. Все оформление за мой счет. Быстро. Дорого.  
**Тел. +7 (921) 741-07-41.**  
•••  
выкуп любых авто. **Тел. 8-981-265-23-70.**

Объявления

**РИТУАЛЬНЫЕ УСЛУГИ**  
Полный комплекс услуг по захоронению.  
**ПОМОЩЬ В ПОЛУЧЕНИИ РАЗРЕШЕНИЯ НА ЗАХОРОНЕНИЕ К РОДСТВЕННИКАМ ИЛИ ПОЛУЧЕНИЕ НОВОГО МЕСТА.**  
Цена ритуальных услуг **ЭКОНОМКЛАССА** (без оплаты услуг по копке могилы и морга): гроб, крест, венок, покрывало, подушка, лента, табличка, цветы, услуги автотранспорта – 20-25 тыс. рублей.  
**Тел. 8-921-88-76-660.**

Реклама

**ПГС, ПЕСОК, УГОЛЬ, ЩЕБЕНЬ** разной фракции, **ДРОВА.**  
Аренда спецтехники: **ЭКСКАВАТОР, ПОГРУЗЧИК.**  
**Тел. 8-905-263-19-73.**

Реклама

**ОРГАНИЗАЦИЯ ПРОДАЕТ ПИЛОМАТЕРИАЛЫ** любых сечений.  
**ДРОВА** долготье (лесовоз), береза, осина, ольха.  
ДОСТАВКА по городу и району.  
**Тел.: 8-911-228-54-21, 8-911-708-85-67.**

Реклама

Столкнулись с проблемой, связанной с алкоголем? Возможно, Анонимные Алкоголики помогут и вам. Если вы в отчаянии от пьянства близкого человека, можете найти помощь в группе Ал-Анон.  
**Тел. 8-999-206-71-29, 8-953-379-25-13.**  
Ул. Заводская, д. 15 - вт., чт. в 18.00.  
**Бесплатно, анонимно.**

Объявление