

+ страница бесплатных объявлений

МЕДИА

районная газета

16+

Издается с апреля 1918 года

#КОМАНДА

47

Лужская ПРАВДА

7 июля, 2022, четверг № 53 (165023)



Читайте новости первыми на сайте www.lpravda.ru и в наших группах в социальных сетях



Алексей и Наталья Линкевич с дочерьми Александрой и Марией

Дорогие ленинградцы!

Примите самые искренние поздравления с Днем семьи, любви и верности!

В жизни каждого человека семья занимает особое место.

Родные, дорогие сердцу люди – именно они бесспорно дарят свою любовь, становятся надежной опорой в трудные минуты, дают нам силу двигаться вперед, добиваться успехов.

В Ленинградской области живет немало дружных семей, в которых растут прекрасные сыновья и дочери. Гордимся мы и многочисленными парами, которые долгие годы прожили в согласии и сегодня с радостью заботятся о своих внуках, подавая им пример верности, любви, взаимного уважения.

Особые слова благодарности хотел бы адресовать родителям, благодаря которым приемные и усыновленные ребята обрели душевное тепло и право на счастливое детство.

Желаю всем семьям Ленинградской области счастья, добра и благополучия.

Пусть в ваших домах всегда царит теплая и дружественная атмосфера.

С праздником!

Губернатор Ленинградской области
Александр Дрозденко

► РЕКЛАМА

НОВАЯ УСЛУГА

ЛЕЧЕНИЕ ЗУБОВ ПОД СЕДАЦИЕЙ

оставляя приятные воспоминания

ЗАПИШИТЕСЬ НА КОНСУЛЬТАЦИЮ

Наша группа ВКонтате

3+

*Вся информация на официальном сайте www.novdenta.ru

ИМЕЮТСЯ ПРОТИВОПОКАЗАНИЯ.
ПРОКОНСУЛЬТИРУЙТЕСЬ СО СПЕЦИАЛИСТОМ
ООО "Нов-Дента" МЕДИЦИНСКАЯ УСЛУГА

г. Великий Новгород,
ул. Людогоща, д.3

Единая служба поддержки пациентов
8-800-500-02-64

Реклама

Лужский район берет шефство над донецким поселковым советом Корсунь

■ Помощь региона подшефному городу Енакиеву Донецкой Народной Республики вышла на новый этап. За населенными пунктами, входящими в агломерацию Енакиево, закреплены районы Ленинградской области.

Муниципалитеты будут оказывать подшефным территориям посильную помощь материалами, техникой и административно-управленческую.

«На нынешнем этапе становится востребован и опыт в подготовке управленческих документов, разработке целевых программ, нормативных правовых актов, концепций повышения социально-экономической привлекательности территорий», – прокомментировала вице-губернатор Ленинградской области по внутренней политике Анна Данилюк.

Распределение районов-шефов на сегодня выглядит таким образом: Всеволожский район будет курировать сам город Енакиево, а также село Авиловка и село Шапошниково, Гатчинский район – город Юнокоммунаровск и пгт. Дружное, Тосненский и Кингисеппский районы вместе будут шефствовать над городом Угледорском, поселками Булавино, Грозное, Каютино, Красный

Пахарь и Савельевка. Ломоносовский район будет курировать пгт. Карло-Марксово, село Новоселовка и поселок Старопетровское, Волховский район – пгт. Ольховатка, село Веселая Долина, поселок Данилово, поселок Ильинка, поселок Каменка, поселок Редкодуб. За Выборгским районом закреплены поселки городского типа Булавинское, Александровское, Еленовка, Прибрежное.

Лужский район будет шефствовать над пгт. Корсунь, селами Верхняя Крынка, Петровское, Путепровод, Шевченко и поселком Щепенка.

Центр поселкового совета Корсунь расположен на реке Корсунке в 13 км от Енакиева и в 3 км от ближайшей железнодорожной станции Щепенка. В поселке есть средняя школа, Дом культуры, библиотека, амбулатория, детский сад, почтовое отделение, сберкасса, магазины.

В середине июня Корсунь с рабочим визитом посетила Анна Данилюк. Она осмотрела образовательную школу, здание клуба, амбулаторию, провела рабочую встречу с главой администрации пос. Корсунь Е.В. Коваленко. В ходе общения были оговорены планы первоочередных задач по восстановлению объектов населенного пункта.

2 | АКТУАЛЬНО

Ремонт дорог в Луге.

Комментарии главы администрации Лужского района

■ Некоторое время назад мы уже публиковали перечень городских дорог, которые будут отремонтированы в 2022 году.

Ямочный ремонт уже начался. Чтобы жители Луги могли видеть общую картину, связанную с ежегодными дорожными работами, мы попросили главу администрации Лужского района Юрия Владимировича Намлиева прокомментировать возникающие вопросы.



Юрий Намлиев, глава администрации Лужского муниципального района:

– Для начала – общие принципы и алгоритмы. Ремонт дорог бывает трех видов: капитальный, текущий (плановый) и ямочный. Их названия говорят сами за себя.

Под капитальным ремонтом подразумевается перевод из грунтового (гравийного) покрытия в асфальтобетонное. Данный вид работ должен выполняться на основании утвержденной и получившей положительное заключение государственной экспертизы проектно-сметной документации, что требует существенных финансовых затрат.

При текущем (плановом) ремонте происходит де-

монтаж прежнего покрытия, следом – установка так называемой основы. Далее – выравнивающий слой, и только потом – основной слой, который мы все и называем дорогой. Удовольствие это недешевое, но согласно нормативам такая дорога проживет минимум 5 лет и будет еще обслуживаться по гарантии в случае каких-то разрушений. Гарантию дает компания, которая делает ремонт. И все восстановительные работы тоже выполняет она же.

Ямочный ремонт – когда заделываются только выбоины и ямы, которые образовались в зимний период (в основном). При нашем климате исключить их появление в течение определенного времени невозможно даже при качественном ремонте или строительстве дороги. Покрытие негерметично, вода проникает – зимой превращается в лед, потом расширяется и... Плюс механическое воздействие транспорта. Несмотря на то что при выполнении ямочного ремонта есть своя технология (ямы заделывают горячим асфальтом), сравнивать качество и долговечность этих двух видов ремонта сложно.

Главный вопрос: откуда берутся деньги на ремонт дорог?

Согласно бюджетному кодексу мы можем тратить на ремонт дорог только те доходы, которые поступают от акцизных сборов, плюс часть поступлений по транспортному налогу. Но, учитывая крайне низкие поступления (по названным налоговым параметрам), этого явно недостаточно для того, чтобы содержать дороги в нормативном состоянии. За счет этих средств удается регулярно выполнять только ямочные ремонты, которые, конечно же, не выдерживают целый сезон. И не будь у нас других источников финансирования, мы бы так и перекладывали асфальт из одной ямки в другую. Хорошо, что это не так.

Для капитального ремонта и 80% текущего (планового) ремонта дорог мы всегда обращаемся в комитет по дорожному хозяйству правительства Ленинградской области, и нам выделяется субсидия. В частности, сумма субсидий, полученных нами от комитета дорожного хозяйства в этом году, значительно превышает все полученные в предыдущие годы.

Для общей картины также необходимо понимание, что в черте города Луги 35 км дорог с асфальтобетонным покрытием. Чтобы все дороги были в идеальном состоянии, нам нужно капитально отремонтировать порядка 7 км в год. Но это очень значительные средства. И на данный момент времени вести работы в таком объеме у нас возможности нет. Денег таких нет.

Очень важно выбрать ответственного подрядчика.

То есть ту компанию, которая и будет делать ремонт. Она выбирается по итогам конкурса. Мы обязаны действовать согласно 44-му Федеральному закону, и вся эта цепочка процедур – от выделения субсидий, от издания постановления губернатора, далее – подписания Соглашения областного правительства с районной администрацией, и только потом объявление конкурса – занимает значительное время. От начала до конца – порядка 5 месяцев. И это в случае, если проигравшие в конкурсных процедурах подрядные организации не начинают оспаривать итоги конкурса в судебном порядке или в УФАС, что тоже отнимает время.

Сегодня мы очень внимательно подходим к подготовке документов. Так, чтобы никто не мог результативно оспорить качество подготовки конкурсной документации. Потому что многие помнят, что были случаи в прошлом: из-за потери времени работы могли завершаться с первыми заморозками, что, конечно, влияло на качество покрытия. Сейчас мы успеваем все сделать за лето либо максимум завершить эти работы в сентябре. Так что в снег асфальт точно никто не положит, к тому же есть прямой запрет губернатора проводить подобные работы.

За качеством работы тоже следим скрупулезно. Во-первых, капитальные ремонты строго соответствуют технологиям. Во-вторых, обязательные проверки независимой лабораторией с засверливанием кернов. Без таких проверок контракты никто не закроет. Есть еще эффективный метод определения качества дороги, когда на капот машины ставят стакан, наполненный доверху водой. И если за время езды вода не про-

льется, значит, дорога сделана качественно. Мы это не практикуем, доверяем мнению профессионалов. Но, думаю, в момент сдачи дорог такой экзамен будет пройден.

А еще лет десять назад бывали случаи недобросовестных подрядчиков, которые, откровенно говоря, халтурили и не должным образом проводили ремонт. Из-за этого у нас во многом те проблемы, которые имеем сейчас.

Принцип отбора дорог, которые попадают в список ремонтируемых, прост и понятен. Приоритет отдается дорогам, по которым передвигается большинство жителей города, а также гостей, приезжающих в летний период. Есть деление по категориям. А потому трафик, загруженность – основные критерии отбора. В течение года мы наблюдаем – оцениваем и мониторим состояние дорожного покрытия в городе. К примеру, в начале года была выделена субсидия на улицу Свободы. Но мы обратились с просьбой: учитывая, что у нас значительно разрушилось покрытие проспекта Кирова, улицу Свободы перенести на 2023 год, а вместо нее поставить ремонт серьезного пострадавшего и разрушившегося проспекта Кирова.

Хочется, конечно, чтобы все дороги и в Луге, и в Лужском районе были в идеальном состоянии. Надеемся, что развитие технологий ремонта и новые материалы нам в этом будут помогать.

Ну, и давайте будем помнить про скоростной режим. Его надо соблюдать на любых, даже самых качественных дорогах. Беречь себя и бережно относиться друг к другу – это точно в наших силах уже сегодня⁴⁷



В этом году в рамках предоставленных средств дорожного фонда Ленинградской области будут отремонтированы следующие автомобильные дороги в городе Луге:

- **проспект Кирова** (1,684 км): от улицы Болотной до дома № 85, от улицы Кингисеппа до улицы Дзержинского, от переулка Связи до дома № 55, от дома № 37 до улицы Виктора Пислегина;
- **улица Победы** (примерно 0,5 км): участок от улицы Гагарина до переуллка Лужского;
- **улица Гагарина** (1,139 км): участок от улицы Свободы до переуллка Казанского;
- **Боровический переулок** (1,042 км): от улицы Киевской до улицы Маршала Одицова.

ДЕНЬ СЕМЬИ, ЛЮБВИ И ВЕРНОСТИ | 3

Случайная встреча – улыбка судьбы

Людмила ГРЕБЕНЮК

■ 22 июня Наталья и Алексей отметили 15-летие супружеской жизни. Есть в истории их семьи еще много значимых дат, и первая из них – 19 ноября 2005 года. В тот день они встретились. Неожиданно, случайно, но оказалось – навсегда.

Не верите в любовь с первого взгляда? Так послушайте Алексея, он рассказывает об этом так, как будто все произошло только что, минут пять назад:

– Я дверь открываю, Наташа входит, я сразу: ух! – и все! А когда она поднялась на сцену и запела, понял: я пропал.

– И Леша меня сразу как-то пронзил, весь вечер мы поглядывали друг на друга, встречались глазами, – добавляет Наташа. – А потом пошел провожать до дома.

– Неужели отпустили? – спрашиваю.

– Да кто же вечером отпустит? Там была дырка в заборе, – признается Леша. – Никто не заметил.

И правильно сделал, скажу я вам. Это была судьбоносная встреча, ведь чтобы она произошла, должно было многое совпасть. В тот день в воинской части в Городке отмечали День ракетных войск и артиллерии, и младший сержант А. Линкевич получил наряд на дежурство в клубе. Наряд оказался счастливым. В Городок Алексей прибыл из учебной части в Подмосковье, а в армию был призван из Южно-Сахалинска. Студентка второго курса хорового отделения Ленинградского колледжа культуры и искусства Наташа жила в Городке, в школьные годы неоднократно выступала в клубе воинской части 02561, и ее пригласили участвовать в концерте. Ну разве это не улыбка судьбы?

С того вечера они вместе. Расставаться не хотелось, но приходилось. Встречались, когда Наташа приезжала на выходные; умудрялись встречаться, даже когда Алексея отправили на стрельбы на полигон – не спрашивайте, каким образом он добирался до Жемчужины, но утром, как положено, был в строю. Потом Наташа уехала на практику в Петяярви, так Алексей напросился в командировку в военный госпиталь в Петербурге, чтобы на электричках ездить на свидания в Приозерский район.

Самой долгой разлукой стали три месяца после демобилизации Алексея. Он рассказывает:

– Мы бы сразу пошли в загс, но у меня не было па-



■ На пляже у озера Толони



■ На ретро-акции «Рио-Рита – радость Победы»



■ Алексей и Наталья на Сахалине



■ В день бракосочетания в Лужском загсе

спорта. Получать его нужно было в Южно-Сахалинске. Я предупредил родителей, что приеду на побывку, они были готовы к тому, что я вернусь в Лугу. Наташа за это время окончила учебу. 21 июня 2007 года она получила диплом, а на следующий день у нас была свадьба.

Вот такая у супругов Линкевич романтическая история любви. История их семейной жизни не менее замечательная.

Первое время молодые супруги снимали жилье в Петербурге, через год родилась Саша, и они решили вернуться в Городок. Зарегистрировали ИП Линкевич, занимаются ремонтом квартир. Наташа не расстается с творчеством, она солистка вокальной студии «Арт-Мьюзик» Лужского Дома культуры. Там же поют и дочери, четырнадцатилетняя Саша и семилетняя Маша. Еще они учатся в детской му-

зыкальной школе и в ДК танцуют в ансамбле «Радость». Девочки неоднократно лауреаты международных, всероссийских и региональных конкурсов. Саша уже точно знает, что свое будущее свяжет с хореографией, если совпадают вокальный и танцевальный конкурсы, выбирает танец, а Маша мечтает стать врачом.

– Как же девочки все успевают? – спрашиваю Наташу.

– Это я все успеваю, развожу их на машине по графику, – отвечает она. – В начале учебного года, чтобы не запутаться, составляю табличку: кого, куда и во сколько доставить, потом все это запоминается. Мы половину жизни в Доме культуры проводим: у нас репетиции, занятия девочек, выступления, участвуем в различных конкурсах, фестивалях и мероприятиях. И Леша везде с нами.

Оказывается, Алексей еще в армии приобщился к музыкальному творчеству, когда встретил Наташу. На скрипке, конечно, играть не научился, но в последние полгода службы только так отбивал ритм на барабане на вечерних разводах.

Многое у этой семьи связано и со школой № 5. Там работала бабушка Наташи Людмила Степановна, преподает историю и обществознание ее мама Лариса Александровна, там училась Наташа и учатся девочки.

– Стараемся, чтобы дочки росли активными, участвовали в общественной жизни школы, – говорит Наташа. – Саша – постоянная ведущая на школьном радио. Мы всегда готовы к сотрудничеству со школой и находим для этого время.

Алексей и Наташа чаще говорят «мы», чем «я». Ну как тут не спросить, кто у них глава семьи. И я спросила.

– Мой дедушка Александр Арсентьевич, ему 84 года, он подполковник в отставке. Они с бабушкой были из одной деревни, – рассказывает Наташа. – Пришли в загс, там смотрят: одинаковые фамилии у жениха и невесты, оба Огородниковы. Спрашивают: вы что, брат и сестра? Они были для меня примером. Сейчас дедушка остался один, мы о нем заботимся, а он держит все на контроле. Обязательно звоним несколько раз в день, докладываем свои планы, отчитываемся о делах, советуемся. Каждый наш отпуск начинается с поездки в Тверскую область, душа дедушки просится в родные места. Вот мы его и радуем. И вообще берем с собой на разные мероприятия.

– А вторую часть отпуска проводим в Краснодаре, туда переехали мои мама и брат, – продолжает Алексей. – У нас очень тесные семейные отношения, родственники, которые живут далеко, все равно близко, мы постоянно на связи. Мы легки на подъем, любим путешествовать, нам интересны новые места, будь то автопробег Луга – Крым или поездка куда-нибудь в деревню. Бывает, увидим в интернете старинную церковь или заброшенную усадьбу – в тот же день садимся в машину и едем.

Наташа очень ценит, что Леша с первых дней их совместной жизни принял традиции ее большой семьи. Говорит, что в их семье родственники любят собираться по праздникам; если что-то случается – обсуждают, как выйти из ситуации; не ставят друг друга перед фактом, а вместе принимают решения.

Наташа и Алексей смотрят в одну сторону, идут одним путем, у них общие интересы и увлечения. И есть один простой маленький секрет: по их мнению, для того чтобы в семье жили любовь и счастье, нужно терпение. Очень многозначное слово! Может, звучит прозаично, но сколько же в нем высоких смыслов...^[47]

4 | ОФИЦИАЛЬНО

Извещение о проведении аукциона по продаже права аренды земельного участка на территории Лужского муниципального района Ленинградской области

Администрация Лужского муниципального района Ленинградской области информирует о проведении открытого аукциона по продаже права аренды земельного участка, находящегося на территории Лужского муниципального района Ленинградской области.

Организатор аукциона – администрация Лужского муниципального района Ленинградской области.

Уполномоченный орган – администрация Лужского муниципального района Ленинградской области.

Место, дата и время проведения аукциона – 8 августа 2022 года в конференц-зале здания администрации Лужского муниципального района по адресу: Ленинградская область, г. Луга, пр. Кирова, д. 73, вход со стороны площади, левое крыло (3 этаж), каб. 132.

Порядок проведения аукциона установлен действующим законодательством. Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер годовой арендной платы за земельный участок.

Протокол об итогах аукциона является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора аренды земельного участка.

Предмет аукциона – размер годовой арендной платы за земельный участок из земель, собственность на которые не разграничена.

Границы земельного участка установлены в соответствии с требованиями земельного законодательства и отражены в выписке из Единого государственного реестра недвижимости.

Лот № 1. Постановление администрации Лужского муниципального района Ленинградской области от 27.05.2022 № 1673.

Земельный участок площадью 13 605 кв. м с кадастровым номером 47:29:0574001:52 с видом разрешенного использования – «сельскохозяйственное использование», расположенный по адресу: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир у д. Моровино. Почтовый адрес ориентира: Ленинградская область, Лужский муниципальный район, Ям-Тесовское сельское поселение.

Договор заключается сроком на 49 (сорок девять) лет.

Цель использования: выращивание зерновых/рапса.

Ограничения (обременения) земельного участка: отсутствуют.

Регистрация участников аукциона состоится 8 августа 2022 с 8.50 до 9.00. Начало аукциона – 8 августа 2022 с 9.00 мин. до 9.40.

Начальный размер годовой арендной платы – 3 900 руб. 00 коп. (три тысячи девятьсот рублей 00 копеек). Размер задатка – 3 900 руб. 00 коп. (три тысячи девятьсот рублей 00 копеек). Шаг аукциона – 117 руб. 00 коп. (семнадцать рублей 00 копеек).

Сведения о технических условиях подключения (технологического присоединения) объектов к сетям инженерно-технического обеспечения: по земельным участкам сельскохозяйственного назначения не требуется подтверждение, получение, наличие технической возможности подключения.

В соответствии с абзацем вторым пункта 10 статьи 39.11 ЗК РФ участниками аукциона, проводимого в случае, предусмотренном пунктом 7 статьи 39.18 ЗК РФ, могут являться только граждане или в случае предоставления земельного участка для осуществления крестьянским (фермерским) хо-

зяйством его деятельности – граждане и крестьянские (фермерские) хозяйства.

Лот № 2. Постановление администрации Лужского муниципального района Ленинградской области от 27.05.2022 № 1674.

Земельный участок площадью 489 325 кв. м с кадастровым номером 47:29:0574001:206 с видом разрешенного использования – «сельскохозяйственное использование», расположенный по адресу: Ленинградская область, Лужский муниципальный район, Ям-Тесовское сельское поселение, вблизи д. Моровино.

Договор заключается сроком на 49 (сорок девять) лет.

Цель использования: выращивание зерновых/рапса.

Ограничения (обременения) земельного участка: отсутствуют.

Регистрация участников аукциона состоится 8 августа 2022 с 9.50 до 10.00. Начало аукциона – 8 августа 2022 с 10.00 до 10.40.

Начальный размер годовой арендной платы – 74 600 руб. 00 коп. (семьдесят четыре тысячи шестьсот рублей 00 копеек). Размер задатка – 74 600 руб. 00 коп. (семьдесят четыре тысячи шестьсот рублей 00 копеек). Шаг аукциона – 2 238 руб. 00 коп. (две тысячи двести тридцать восемь рублей 00 копеек).

Сведения о технических условиях подключения (технологического присоединения) объектов к сетям инженерно-технического обеспечения: по земельным участкам сельскохозяйственного назначения не требуется подтверждение, получение, наличие технической возможности подключения.

В соответствии с абзацем вторым пункта 10 статьи 39.11 ЗК РФ участниками аукциона, проводимого в случае, предусмотренном пунктом 7 статьи 39.18 ЗК РФ, могут являться только граждане или в случае предоставления земельного участка для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности – граждане и крестьянские (фермерские) хозяйства.

Лот № 3. Постановление администрации Лужского муниципального района Ленинградской области от 27.05.2022 № 1672.

Земельный участок площадью 100 045 кв. м с кадастровым номером 47:29:0574001:83 с видом разрешенного использования – «сельскохозяйственное использование», расположенный по адресу: Ленинградская область, Лужский муниципальный район, Ям-Тесовское сельское поселение.

Договор заключается сроком на 49 (сорок девять) лет.

Цель использования: выращивание зерновых/рапса.

Ограничения (обременения) земельного участка: отсутствуют.

Регистрация участников аукциона состоится – 8 августа 2022 с 10.50 до 11.00. Начало аукциона – 8 августа 2022 с 11.00 до 11.40.

Начальный размер годовой арендной платы – 18 000 руб. 00 коп. (восемнадцать тысяч рублей 00 копеек). Размер задатка – 18 000 руб. 00 коп. (восемнадцать тысяч рублей 00 копеек). Шаг аукциона – 540 руб. 00 коп. (пятьсот сорок рублей 00 копеек).

Сведения о технических условиях подключения (технологического присоединения) объектов к сетям инженерно-технического обеспечения: по земельным участкам сельскохозяйственного назначения не требуется подтверждение, получение, наличие технической возможности подключения.

В соответствии с абзацем вторым пункта 10 статьи 39.11 ЗК РФ участниками аукциона, проводимого в случае, предусмотренном

пунктом 7 статьи 39.18 ЗК РФ, могут являться только граждане или в случае предоставления земельного участка для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности – граждане и крестьянские (фермерские) хозяйства.

Лот № 4. Постановление администрации Лужского муниципального района Ленинградской области от 21.06.2022 № 1887.

Земельный участок площадью 356 899 кв. м с кадастровым номером 47:29:0972001:267 с видом разрешенного использования – «сельскохозяйственное использование», расположенный по адресу: Ленинградская область, Лужский муниципальный район, Волошовское сельское поселение.

Договор заключается сроком на 49 (сорок девять) лет.

Цель использования: сельскохозяйственное использование.

Ограничения (обременения) земельного участка: отсутствуют.

Регистрация участников аукциона состоится 8 августа 2022 с 13.50 до 14.00. Начало аукциона – 8 августа 2022 с 14.00 до 14.40.

Начальный размер годовой арендной платы – 64 768 руб. 00 коп. (шестьдесят четыре тысячи шестьсот шестьдесят восемь рублей 00 копеек). Размер задатка – 64 768 руб. 00 коп. (шестьдесят четыре тысячи шестьсот шестьдесят восемь рублей 00 копеек). Шаг аукциона – 1 943 руб. 00 коп. (одна тысяча девятьсот сорок три рубля 00 копеек).

Сведения о технических условиях подключения (технологического присоединения) объектов к сетям инженерно-технического обеспечения: по земельным участкам сельскохозяйственного назначения не требуется подтверждение, получение, наличие технической возможности подключения.

В соответствии с абзацем вторым пункта 10 статьи 39.11 ЗК РФ участниками аукциона, проводимого в случае, предусмотренном пунктом 7 статьи 39.18 ЗК РФ, могут являться только граждане или в случае предоставления земельного участка для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности – граждане и крестьянские (фермерские) хозяйства.

Лот № 5. Постановление администрации Лужского муниципального района Ленинградской области от 21.06.2022 № 1888.

Земельный участок площадью 64 844 кв. м с кадастровым номером 47:29:0972001:268 с видом разрешенного использования – «сельскохозяйственное использование», расположенный по адресу: Ленинградская область, Лужский муниципальный район, Волошовское сельское поселение.

Договор заключается сроком на 49 (сорок девять) лет.

Цель использования: сельскохозяйственное использование.

Ограничения (обременения) земельного участка: отсутствуют.

Регистрация участников аукциона состоится 8 августа 2022 с 14.50 до 15.00. Начало аукциона – 8 августа 2022 с 15.00 до 15.40.

Начальный размер годовой арендной платы – 14 099 руб. 00 коп. (четырнадцать тысяч девятьсот девять рублей 00 копеек). Размер задатка – 14 099 руб. 00 коп. (четырнадцать тысяч девятьсот девять рублей 00 копеек). Шаг аукциона – 422 руб. 00 коп. (четыреста двадцать два рубля 00 копеек).

Сведения о технических условиях подключения (технологического присоединения) объектов к сетям инженерно-технического обеспе-

чения: по земельным участкам сельскохозяйственного назначения не требуется подтверждение, получение, наличие технической возможности подключения.

В соответствии с абзацем вторым пункта 10 статьи 39.11 ЗК РФ участниками аукциона, проводимого в случае, предусмотренном пунктом 7 статьи 39.18 ЗК РФ, могут являться только граждане или в случае предоставления земельного участка для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности – граждане и крестьянские (фермерские) хозяйства.

Заявки на участие в аукционе принимаются с 7.07.2022 года по форме, установленной организатором аукциона, с приложением документов по рабочим дням с 10.00 до 16.00 (перерыв с 12.00 до 13.00) по адресу: г. Луга, пр. Кирова, д. 73, отдел по земельным ресурсам, здание администрации Лужского муниципального района (3 этаж), каб. № 121, вход со стороны пер. Советского.

Прием заявок прекращается 1.08.2022 в 16 часов 00 мин.

Заседание комиссии по рассмотрению заявок состоится 2.08.2022 в 15 часов 00 мин.

Для участия в аукционе при подаче заявки заявителю представляются следующие документы:

1) заявку на участие в аукционе по установленной форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;

2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

3) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

4) документ, подтверждающий внесение задатка.

Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

Все документы, подаваемые заявителем, должны быть заполнены по всем пунктам. Подчистки и исправления не допускаются, за исключением исправлений, заверенных установленным порядком. Сведения, содержащиеся в заявках, не должны допускать двусмысленных толкований. Не допускается применение факсимильных подписей. Текст, написанный от руки, должен быть разборчивым. Верность копий должна быть заверена установленным порядком, с расшифровкой Ф.И.О. заверяющего.

Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.

Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

2) непоступление задатка на счет, указанный в извещении о проведении аукциона, на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;

3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным кодексом и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, приобрести земельный участок в аренду;

4) наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах,

Читайте новости первыми на нашем сайте www.lpravda.ru и ВКонтakte в группе "Лужской правды"

исполняющих функции единого исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в реестре недобросовестных участников аукциона.

Заявитель, признанный участником аукциона, становится участником аукциона с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок.

Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Организатор аукциона обязан возратить заявителю внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

Организатор аукциона обязан вернуть заявителю, не допущенному к участию в аукционе, внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе.

В течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона организатор аукциона обязан возратить задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

Задаток, указанный в лоте, вносится заявителем одним платежом на счет организатора торгов: Получатель: КФ ЛУЖСКОГО МР ЛО (администрация Лужского муниципального района, лс 05453002330).

188230, Ленинградская обл., г. Луга, пр. Кирова, д. 73.

ИНН 4710026064, КПП 471001001.

Банк получателя: ОТДЕЛЕНИЕ ЛЕНИНГРАДСКОЕ БАНКА РОССИИ//УФК по Ленинградской области г. Санкт-Петербург.

Корреспондентский счет: 40102810745370000006.

Расчетный счет: 03232643416330004500, БИК 014106101, ОКТМО 41633101, КБК 0.

Задаток считается внесенным с момента зачисления денежных средств на расчетный счет организатора аукциона.

При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения в установленный срок договора аренды земельного участка задаток не возвращается.

Оплата годовой арендной платы земельного участка, установленной по результатам аукциона, за вычетом задатка, производится единовременным платежом в течение 10 (десяти) дней со дня подписания протокола.

Факт оплаты подтверждается выпиской со счета организатора торгов о поступлении денежных средств.

Адрес и время приема граждан для ознакомления со схемой расположения земельного участка и порядок осмотра земельного участка на местности: ознакомление со схемой расположения земельного участка и осмотр земельного участка производятся участником торгов самостоятельно, для чего ему предоставляется копия схемы расположения земельного участка.

Подробнее ознакомиться с условиями проведения аукциона можно в администрации Лужского муниципального района по адресу: г. Луга, пр. Кирова, д. 73, отдел по земельным ресурсам (каб. 121), здание администрации Лужского муниципального района (3 этаж), вход со стороны пер. Советского, тел. 8 (81372) 4-31-64.

Читайте новости первыми
на нашем сайте www.lpravda.ru
и ВКонтakte в группе "Лужской правды"

ПРОИСШЕСТВИЯ

Музей-усадьбу «Любенск» восстановят

Игорь Половинкин

■ Имя великого русского композитора Н.А. Римского-Корсакова хорошо известно лужанам не только благодаря музыкальной школе в центре города. Многие жители и гости Луги с интересом посещали музей-усадьбы Любенск и Вечаша.

Как известно, немало своих творений Николай Андреевич создал в лужском крае: в усадьбах Стелево, Нежгостицы, Спицино, а также в Вечаше и Любенске (ныне Плюсский район Псковской области), которые входят в состав мемориального музея-заповедника композитора.

В деревне Любенск Н.А. Римский-Корсаков поселился в 1907 году, незадолго до своей смерти, переехав из соседнего имения. Там он закончил знаменитую оперу «Золотой петушок» и там же скончался в 1908 году.

2 июля около 18.20 в деревянном здании усадьбы возник пожар, по предварительным данным, из-за неосторожности строителей, которые перекрывали кровлю дома-музея. Пламя очень быстро распространилось по зданию, и спасти усадебный дом не удалось, хотя его пытались потушить задействованные 9 единиц техники и 21 человек. Местные жители также не



📸 Пожар в музее-усадьбе Римского-Корсакова «Любенск». Фото iz.ru

остались в стороне и оказывали посильную помощь.

Произошедшим обеспокоены и лужане. На месте происшествия побывали представители культурной общественности нашего города. Они констатируют, что отечественная культура понесла значительный ущерб, так как в огне погибло около половины уникальных экспонатов. Их уже не вернешь. Конечно, усадьбу восстановят из пепла, и хочется верить, что в нашем городе найдутся волонтеры и помощники, а возможно, и спонсоры, готовые оказать содействие в возрождении памяти Н.А. Римского-Корсакова.

Возгорание на Мшинском полигоне ТБО ликвидировано

■ 2 июля в четвертом часу дня загорелся мусорный полигон на территории Мшинского поселения. Определить площадь возгорания было сложно из-за нескольких очагов, которые расположены на глубине. Два дня пожарные расчеты боролись с огнем, из-за жары тяжелую технику применяли только в ночные часы.

Возгорание на полигоне ликвидировано. ООО «Авто-Беркут» информирует читателей о том, какая сейчас обстановка на территории.

«Превышения предельно допустимой концентрации вредных веществ по периметру полигона ООО «Авто-Беркут» не выявлено. Это зафиксировала химико-радиометрическая лаборатория аварийно-спасательной службы Ленинградской области.

Открытый огонь потушен, сохраняется задымление на площади менее 1000 кв. метров. Прием отходов на объекте прекращен до полного остывания тела полигона.

Полигон ООО «Авто-Беркут» является действующим объектом размещения отходов, включенным в Территориальную схему обращения с отходами Ленинградской

области. Он принимает отходы из Лужского района (10% от общего объема входящего потока) и Санкт-Петербурга (от 600 до 900 тонн ежемесячно).

«Деятельность объекта была приостановлена в 2020 году. Однако в связи с ограниченными возможностями по размещению твердых коммунальных отходов Санкт-Петербурга на территории Ленинградской области Минприроды РФ согласовало продление срока работы полигона до ввода в эксплуатацию нового КПО в Кингисеппском районе, который начнет прием отходов из южных районов Ленинградской области в 2024 году. В конце прошлого года по запросу коллег из Санкт-Петербурга полигон был включен в число четырех объектов размещения ТКО для приема отходов из мегаполиса в объеме 400 тыс. тонн ежегодно. Объект эксплуатируется с полным соблюдением всех требований пожарной безопасности. На карте полигона размещены четыре емкости с технической водой для пролива тела полигона водой, на территории постоянно дежурит машина с грунтом для пересыпки отходов. Не снижаемый запас грунтов составляет 500 кубических метров инертных материалов. Эти меры позволили в короткий срок локализовать очаг возгорания и ликвидировать открытый огонь. В настоящее время в плановом режиме продолжаются мероприятия по пересыпке тела полигона с тем, чтобы прекратить доступ кислорода к очагам тления», – прокомментировал генеральный директор ООО «Авто-Беркут» Вячеслав Остриков.

До полной ликвидации последствий возгорания объект не будет принимать отходы. Потоки ТКО из Санкт-Петербурга будут переориентированы на полигон «Лепсари». Обстоятельства возгорания выясняются.

Фото 47news



ЛУЖСКАЯ АФИША | 5



РАСПИСАНИЕ СЕАНСОВ

На 7 июля

Большой зал	Малый зал
10:00 Школа волшебства. 6+	10:10 Побег из космоса. 6+
12:10 Мой волк. 6+	12:00 Первая любовь. 16+
14:00 Побег из космоса. 6+	13:50 Опасный мем. 6+
15:50 Булки. 16+	15:40 Первая любовь. 16+
17:50 Танцы на высоте! 12+	17:30 Опасный мем. 6+
19:30 Булки. 16+	19:20 Главная роль. 16+
21:30 Булки. 16+	21:40 Проклятие Артура. 18+

На 8 июля

Большой зал	Малый зал
10:00 Школа волшебства. 6+	10:10 Мой волк. 6+
12:10 Побег из космоса. 6+	11:50 Первая любовь. 16+
14:00 Побег из космоса. 6+	13:40 Опасный мем. 6+
15:50 Булки. 16+	15:40 Первая любовь. 16+
17:50 Танцы на высоте! 12+	17:30 Опасный мем. 6+
19:30 Булки. 16+	19:20 Главная роль. 16+
21:30 Булки. 16+	21:40 Проклятие Артура. 18+

На 9-13 июля

Большой зал	Малый зал
10:00 Школа волшебства. 6+	10:10 Опасный мем. 6+
12:10 Мой волк. 6+	12:00 Побег из космоса. 6+
14:00 Побег из космоса. 6+	13:50 Первая любовь. 16+
15:50 Булки. 16+	15:40 Первая любовь. 16+
17:50 Танцы на высоте! 12+	17:30 Опасный мем. 6+
19:30 Булки. 16+	19:20 Главная роль. 16+
21:30 Булки. 16+	21:40 Проклятие Артура. 18+

8 ИЮЛЯ в 17 часов

площадь Мира

Районный праздник

ДЕНЬ СЕМЬИ, ЛЮБВИ И ВЕРНОСТИ!

0+ Объявление

ЛУЖСКИЙ РУБЕЖ

10 ИЮЛЯ

10.00 Торжественный митинг, посвященный началу героической обороны города Ленинграда на Лужском рубеже.

площадь Мира:

18.00 Ретро-концерт. Военно-полевая кухня. Праздничный салют.

0+ Объявление

6 | БЕСПЛАТНЫЕ ОБЪЯВЛЕНИЯ

ПРОДАЮ

► Автомобильный прицеп грузоподъемностью 2 т, в хорошем работоспособном состоянии. Размер кузова 1,65х1,85, подвеска усилена, амортизаторы - пружины, паспорта нет, цена 15000 руб.; трехфазную циркульную пилу с большой мощностью - 5000 руб.; электрокабель 4-жильный алюминиевый, длина 20 м, сечение квадрат 2 - 2000 руб.
Тел. **8-921-554-88-42.**

► Палас 2х4 - 3000 руб., полушубок женский, р. 50 - 300 руб.
Тел. **8-911-785-29-67.**

► Двери б/у 60х200 и 75х200 по 300 руб.
Тел. **8-911-155-94-19.**

► Кроликов крупной мясной породы Ризен, Фландр, разного возраста.
Тел. **8-911-710-54-07.**

► Высокоудойную козу, один окот.
Тел. **8-921-651-71-94.**

► Косилку, колеса к мотоблоку Нева, швейную машинку, пылесос Вихрь, шамотный кирпич, колосник.
Тел. **8-981-820-74-37.**

► Петухов 10-месячн.
Тел. **8-911-902-35-17.**

► Березовые веники сухие и свежие, есть доставка.
Тел.: **56-908, 8-921-516-06-57.**

► Плоский дисплей «Леново» для компьютера диаг. 54,6 см, недорого.
Тел. **8-905-200-49-29.**

► 5 колес Екахама Япония 215/70 R 16, б/у, в хорошем состоянии.
Тел. **8-911-800-20-61.**

► Новый корсет темно-серого цвета полужесткой фиксации для позвоночника – 1 000 руб.; новое кресло-стул санитарн. – 2 000 руб.
Тел. **8-905-273-99-73.**

► Брючный льняной костюм, р. 50, 1200 руб.; женский кардиган, р. 48, 900 руб.
Тел. **8-911-179-38-31.**

► Фазанов: серебро, золото, алмазных, элиотов.
Тел. **8-981-725-35-05.**

► Заводское ручное управление с «Калины» кросс-автомат, б/у 1 год, цена договорная.
Тел.: **2-61-04, 8-964-379-34-22.**

► Ходунки медицинские без колесиков.
Тел. **8-911-716-40-47.**

► Бойлер на 100 литров, вертикальный; вращающуюся тумбочку, внизу 3 полки; раздвижной стол 70х120; натуральные ковры, маленькие и большие.
Тел. **8-963-242-03-28.**

► Мужские костюмы: черный р. 48, серый евро р. 48 (соответствует р. 50); мужские брюки: черные р. 50, бежевые р. 48; плащи женские р. 50 и 52, удлиненные, цвет зеленый; платье на выпускной р. 48, белое, воздушное, длинное (корсет), украшено нежными цветами.
Тел. **8-963-242-03-28.**

► Буфет 1960 года в д. Низовская.
Тел. **8-921-588-65-95.**

► Видеокамеру Soni – 15 000 руб., DVD + 30 дисков – 5 000 руб., ручную циркулярную пилу – 6 000 руб., новый тостер – 2 000 руб., светильник потолочный кухонный – 500 руб., светильник потолочный стеклянный – 1 500 руб.
Тел. **8-911-908-09-25.**

► 2-спальный диван, сумку-тележку, стулья, столик на колесиках.
Тел. **8-981-972-49-42.**

► Куртки женские весна-осень, 44-46 р., цена 500 руб.; ветровки мужские, женские, 58-66 р., цена 1000 руб.; плащи: бежевый 42 р., красный 48 р., цена 1000 руб.; куртку зимнюю женскую, удлиненную, синюю, цена 3000 руб.; куртку мужскую синюю, цена 3000 руб.; пальто красное болоньевое, р. 42, цена 1500 руб.
Тел. **8-953-152-66-52.**

► Швейную машинку «Чайка» с эл. приводом.
Тел. **8-965-048-03-32.**

► Стиральную машину «Indesit» без функции отжимания.
Тел. **8-965-048-03-32.**

► Аквариум на 60 литров.
Тел. **8-965-048-03-32.**

► Радиаторы (конвекторы) отопления, б/у. Недорого. Три штуки.
Тел. **8-951-685-98-09.**

► Отрез сукна - шерсть 100%, 3 метра + 4 метра саржи, цена 1000 руб.; женские туфли, черные, лакированные, на низком каблуке, новые, р. 39, цена 400 руб.
Тел. **8-911-174-35-73.**

► Плащи мужские новые, р. 52 и 56, по 600 руб.; брюки мужские коричневого цвета, р. 50-52, цена 300 руб.; женскую кожаную куртку, цвет бордо, р. 48-50, цена 5000 руб.
Тел. **8-911-174-35-73.**

► Женский кожаный пиджак, цвет бежевый, р. 48-50, цена 3 000 руб.
Тел. **8-911-509-87-28.**

► Измельчитель Мастер-2200 на гарантии.
Тел. **8-950-025-52-74.**

► Кожаный женский пиджак бежевого цвета р. 48-50, цена 3 000 руб.
Тел. **8-911-509-87-28.**

► Компьютерный стол, компьютерный процессор.
Тел. **8-909-579-82-04.**

► Большой шкаф для прихожей или дачи; нитки для вязания тонкие (шерсть, мохер, хлопок) и машинные на катушках; пластинки; чайный сервиз на 12 персон (51 предмет).
Тел. **4-06-32.**

► Плащ женский, куртку женскую, брюки мужские светлые, сарафан женский.
Тел. **8-950-027-94-68.**

► Тренировочную самодельную штангу. Вес 30 кг, недорого.
Тел. **8-953-365-04-37.**

► Шубу каракулевую, р. 50-52, дешево.
Тел. **8-965-059-08-05.**

► Две электропрямки, одна самодельная, вторая фабричная.
Тел. **8-953-365-04-37.**

► Женскую дубленку на овчине кофейного цвета, р. 56; женскую черную кожаную куртку, р. 56; две люстры, настенный светильник; кресло-кровать; мужские резиновые литые сапоги, р. 42,5; рюкзак советских времен; швейную машинку Подольск.
Тел. **8-911-983-06-74.**

► Новую норковую шубу с капюшоном, р. 52-54, коричн. цвета.
Тел. **8-905-255-42-32.**

► Большой дорожный чемодан на колесиках 44х64х24, мало б/у; новый кафель 40х25 24 шт. (есть отходы, бесплатно); пылесос Редмонд; соковарку; ткани советского периода. Недорого.
Тел. **4-06-32.**

► Памперсы для взрослых № 2М Тена. В упаковке 30 шт. 800 руб.
Тел. **8-905-200-49-29.**

► DVD без пульта за 500 руб.
Тел. **8-921-588-65-95.**

► Швейную машинку Чайка с тумбой, б/у; стол 70х120 раздвижной, б/у; бойлер на 100 л, б/у; ковры.
Тел. **8-963-242-03-28.**

► Водонагреватель на 100 л, б/у, в хорошем состоянии, недорого.
Тел. **8-921-570-35-25.**

► Новое кресло-коляску для инвалидов.
Тел. **8-961-811-61-23.**

► Сапоги зимние новые, натуральная кожа и мех, р. 37; плащ новый, р. 50-52; блузки, костюмы женские, р. 52 б/у, дешево, в хорошем состоянии; пальто зимнее (пуховик) с чернобуркой, новое, р. 52.
Тел. **8-911-193-63-24.**

► Электрический самовар на 3 литра, лыжи для взрослых.
Тел. **8-952-270-62-06.**

► Ботинки женские черные челси, р. 37; ботинки из натуральной кожи, лакированные, утепленные, р. 37, по 3 500 руб.
Тел. **8-921-977-65-43.**

► Женскую демисезонную куртку р. 50-52, 1000 руб.; кардиган, р. 48, 900 руб.
Тел. **8-911-179-38-31.**

► Подгузники для взрослых с тяжелой степенью недержания.
Тел. **8-960-240-05-29.**

► Новую шубу из искусственно-го меха, р. 50-54, цена договорная.
Тел. **8-905-256-03-42.**

Объявления

ОТДАЮ

► Бесплатно различные женские вещи, р. 46-48.
Тел. **8-906-274-08-28.**

Объявление

ОТДАМ В ХОРОШИЕ РУКИ

► В добрые руки молодого белого кастрированного котика, к туалету приучен.
Тел. **8-905-206-57-32.**

► Котят от кошки-крысоловки. К лотку приучены.
Тел. **8-911-195-67-60.**

► Белого кота-подростка, кастрированного.
Тел. **8-905-206-57-32.**

► Кошечку (4 мес., цвет капучино); котика (3 года, сибирский, серого окраса).
Тел. **8-965-813-18-86.**

► Молодую стерилизованную кошку, возраст два года, ласковую, к туалету приучена. По семейным обстоятельствам.
Тел. **8-905-206-57-32.**

► Замечательных молодых котиков и стерилизованных кошечек. Хорошие мышеловы. Гладкошерстные, здоровые, окрас от черного до трехцветного. Помогите, пожалуйста. Пенсионерке трудно их содержать.
Тел.: **8-963-312-06-24, 8-967-534-93-91.**

Объявления

КУПЛЮ

► Водяной насос за 450 руб., перфоратор за 500 руб.
Тел. **8-921-588-65-95.**

► Корма для животных (кошек, собак), молочные продукты с истекшим сроком годности, другие просроченные продукты, недорого.
Тел. **8-996-771-01-63.**

► Значки по 5-10 рублей за штуку.
Тел. **8-921-588-65-95.**

► Триммер беспроводной; резиновую 2-местную лодку.
Тел. **8-963-242-03-28.**

► Доски; белый кафель; стол б/у; швейную машинку Чайка.
Тел. **8-963-242-03-28.**

► Шахматы за 200 руб.; автомобильный насос з а 200 руб.
Тел. **8-921-588-65-95.**

Объявления



ЗНАКОМСТВА

► Женщина 65 лет познакомится с порядочным мужчиной от 60 до 75 лет, вдовцом, для серьезных отношений.
Тел. **8-981-156-83-88.**

► Владимир, ищу жену, вторую половинку, пенсионерку, обеспечен полностью, пенсионер.
Тел. **8-953-156-71-78.**

► М: 40/182/70, познакомлюсь с девушкой до 30 лет без в/п для создания семьи в моем доме.
Тел. **8-904-614-60-94.**

► Мужчина 56 лет познакомится с женщиной до 58 лет для отношений.
Тел. **8-962-698-94-91.**

► Познакомлюсь с женщиной до 70 лет для серьезных отношений.
Тел. **8-981-683-74-86.**

► Женщина 45 лет познакомится с порядочным мужчиной.
Тел. **8-960-282-50-66.**

► Женщина 66/165/64, познакомлюсь для серьезных отношений с порядочным мужчиной, со своей второй половинкой.
Тел. **8-153-152-66-52.**

Объявления

► ОТДАМ в добрые руки КОТЯТ, родились 18 мая.

5 комочков ждут своего дома, будут послушными, веселыми, подрастут, днем будут ловить мышей, вечером мурлыкать.
Тел. **8-911-945-26-79, Павел.**



Объявление